BPL 3-152-4 Kleve Hermannstraße
Ludger.Igel An: meike.rohwer 03.01.2018 09:24

Sehr geehrte Damen und Herren,
die Belange der von hier betreuten Straßen werden durch Ihre Planung nicht negativ berührt. Anregungen oder Bedenken werden nicht vorgetragen.
Gegenüber der Straßenbauverwaltung können weder jetzt noch zukünftig aus diesen Planungen Ansprüche auf aktiven und /oder passiven Lärmschutz geltend gemacht werden. Für Hochbauten weise ich auf das Problem der Lärm-Reflexion hin.

Meine Beteiligung im weiteren Verfahren ist nicht notwendig.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

i.A.

Ludger Igel

Landesbetrieb Straßenbau.NRW.
Regionalniederlassung Niederrhein
Außenstelle Wesel
Abteilung 4 Planungen Dritter

fon: 0281/108-327
fax: 0281/108-255
e-mail: ludger.igel@strassen.nrw.de

Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr

Infra I 3

Infrastruktur
Wir. Dienen. Deutschland.

Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr • Postfach 29 63 • 53019 Bonn

Fontainengraben 200, 53123 Bonn
Postfach 29 63, 53019 Bonn
Telefon: +49 (0)228 5504 - 4597
Telefax: +49 (0)228 5504 - 5763
Bw: 3402 - 4597
BAIUDBwTOEB@bundeswehr.org

Stadt Kleve
Planen und Bauen
Minoritenplatz 1
47533 Kleve

Aktenzeichen	Bearbeiter/-in	Bonn,
Infra I 3 – 45-60-00 / K-III-005-18-BBP	Herr Nogueira Duarte Mack	4. Januar 2018

BETREFF **Bebauungsplan Nr. 3-152-4 für den Bereich Hermannstr., OT Rindern, der Stadt Kleve;**

hier: Stellungnahme der Bundeswehr

BEZUG. Ihr Schreiben vom 22.12.2017 Ihr Zeichen: BBP 3-152-4

Sehr geehrte Damen und Herren,

von der im Betreff genannten Maßnahme, bei gleichbleibender Sach- und Rechtslage, ist die Bundeswehr berührt und betroffen.

Der Planungsbereich liegt im Interessensbereich der Luftverteidigungsradaranlage (LV-Radar) Marienbaum.

Hierbei gehe ich davon aus, dass bauliche Anlagen –einschl. untergeordneter Gebäudeteile- eine Höhe von 30 m über Grund nicht überschreiten.

Sollte entgegen meiner Einschätzung diese Höhe überschritten werden, bitte ich in jedem Einzelfall mir die Planungsunterlagen –vor Erteilung einer Baugenehmigung- zur Prüfung zuzuleiten.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Nogueira Duarte Mack

Bezirksregierung Düsseldorf

Bezirksregierung Düsseldorf, Postfach 300865, 40408 Düsseldorf

Per elektronischer Post
Stadt Kleve
Die Bürgermeisterin
Postfach 1955
47517 Kleve

mailto: sylvia.robinson@kleve.de

Aktenzeichen:
53.01.04.04-23-618-621/2017
bei Antwort bitte angeben

Herr von itter
Zimmer: 251
Telefon:
0211 475-2858
Telefax:
0211 475-2790
Wolfgang.vonitter@
brd.nrw.de

BPL Nr. 1-323-0 - Riswicker Straße/ Geefacker
BPL Nr. 1-324-0 - Königsgarten/ Stadtbadstraße
BPL Nr. 3-152-4 - Hermannstraße im Ortsteil Rindern
BPL Nr. 1-083-3 - Karl-Leisner-Straße

Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Ihre E-Mail/Schreiben vom 22.12.2017, Az: 61.1/Ro

Im Rahmen des o.g. Verfahrens haben Sie mich beteiligt und um Stellungnahme gebeten.

Hinsichtlich der Belange des Verkehrs (Dez. 25) ergeht folgende Stellungnahme:

Die Belange des Dezernates sind nicht berührt.

Hinsichtlich der Belange des Luftverkehrs (Dez. 26) ergeht folgende Stellungnahme:

Die Belange des Dezernates sind nicht berührt.

Hinsichtlich der Belange der ländlichen Entwicklung und Bodenordnung (Dez. 33) ergeht folgende Stellungnahme:

Zu BPL Nr. 1-324-0 - Königsgarten/ Stadtbadstraße:

Aus Sicht der von Dezernat 33 zu vertretenden Belange bestehen zum jetzigen Zeitpunkt der Planung keine Bedenken gegen den BPL Nr. 1-324-0 Bereich Königsgarten/ Stadtbadstraße. Ich bitte um Beteiligung im weiteren Verfahren.

Hinsichtlich der Belange der Denkmalangelegenheiten (Dez. 35.4) ergeht folgende Stellungnahme:

Dienstgebäude und
Lieferanschrift:
Cecilienallee 2,
40474 Düsseldorf
Telefon: 0211 475-0
Telefax: 0211 475-2671
poststelle@brd.nrw.de
www.brd.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:
DB bis Düsseldorf Hbf
U-Bahn Linien U78, U79
Haltestelle:
Victoriaplatz/Klever Straße

Gegen die Aufstellung der vier Bebauungspläne der Stadt Kleve bestehen aus meiner Sicht keine Bedenken, da sich im Planungsgebiet meines Wissens keine Bau- oder Bodendenkmäler befinden, die im Eigentum oder Nutzungsrecht des Landes oder Bundes stehen.

Zur Wahrung sämtlicher denkmalrechtlicher Belange empfehle ich -falls nicht bereits geschehen- die Beteiligung des LVR -Amt für Denkmalpflege im Rheinland-, Pulheim und des LVR -Amt für Bodendenkmalpflege im Rheinland-, Bonn, sowie die zuständige kommunale Untere Denkmalbehörde zu beteiligen.

Hinsichtlich der Belange des Landschafts- und Naturschutzes (Dez. 51) ergeht folgende Stellungnahme:

Die Belange des Dezernates sind nicht berührt.

Hinsichtlich der Belange der Abfallwirtschaft (Dez. 52) ergeht folgende Stellungnahme:

Zu BPL Nr. 3-152-4 - Hermannstraße im Ortsteil Rindern:

Gegen die Änderung des Planungsgebietes von einem Reines Wohngebiet zu einem Allgemeinen Wohngebiet gibt es Seitens Dezernat 52 keine Bedenken.

Hinsichtlich der Belange des Immissionsschutzes (Dez. 53) ergeht folgende Stellungnahme:

Zu BPL Nr. 1-323-0 - Riswicker Straße/ Geefacker:

Gegen den geplanten Bebauungsplan für den Bereich Riswicker Straße/Geefacker bestehen aus Sicht des SG 53.2 keine Bedenken.

Zu BPL Nr. 1-323-0 - Riswicker Straße/ Geefacker <u>und</u> BPL Nr. 3-152-4 - Hermannstraße im Ortsteil Rindern:

Aus der Überwachung liegen keine Erkenntnisse vor, die für das Vorhaben relevant sind. Probleme bezüglich Gerüche oder Lärm bei der Firma RÜBOGAS Handelsges. m.b.H. sind hier nicht bekannt. Des Weiteren liegen keine Nachbarschaftsbeschwerden vor. Aufgrund des Abstandes der Firma zum Plangebiet sind keine Nutzungskonflikte zu erwarten.
Gegen die Aufstellung der oben genannten B-Pläne bestehen somit aus Sicht des Dez 53.4 (Immissionsschutz, Anlagenüberwachung Chemie) keine Bedenken.

Hinsichtlich der Belange des Gewässerschutzes (Dez. 54) ergeht folgende Stellungnahme:

ÜSG/HWRM

Das Plangebiet befindet sich im Risikogebiet (nach § 73 WHG) des Rheins, das ab bereits bei einem HQ_{10} durch Versagen oder Überströmen von Hochwasserschutzeinrichtungen überschwemmt werden könnte. Gemäß § 9 Abs. 6a BauGB sollen im Bebauungsplan Risikogebiete im Sinne des § 73 Absatz 1 Satz 1 des WHG vermerkt werden.
Eine Berücksichtigung der Belange Hochwasserschutz und Hochwasservorsorge ist in Bauleitplänen gemäß § 1 Abs. 6 Nr. 12 BauGB vorzunehmen.

Des Weiteren weise ich frühzeitig auf das Gesetz zur weiteren Verbesserung des Hochwasserschutzes und zur Vereinfachung von Verfahren des Hochwasserschutzes (Hochwasserschutzgesetz II) vom 30. Juni 2017 hin. Dieses Gesetz beinhaltet u. a. Änderungen des Wasserhaushaltsgesetzes (Artikel 1) und des Baugesetzbuches (Artikel 2). Hervorzuheben ist u. a. § 78b WHG „Risikogebiete außerhalb von Überschwemmungsgebieten“ sowie Änderungen des § 5 Absatz 4a Satz 1 BauGB und des § 9 Absatz 6a Satz 1 BauGB. Die genannten Änderungen treten zum 5. Januar 2018 in Kraft.

Ansprechpartner:

- Belange der Denkmalangelegenheiten (Dez. 35.4)
  Frau Dr. Borgmann, Tel. 0211/475-1334, E-Mail: barbara.borgmann@brd.nrw.de

Hinweis:

Diese Stellungnahme erfolgt im Zuge der Beteiligung der Bezirksregierung Düsseldorf als Träger öffentlicher Belange.

Insofern wurden lediglich diejenigen Fachdezernate beteiligt, denen diese Funktion im vorliegenden Verfahren obliegt. Andere Dezernate/Sachgebiete haben die von Ihnen vorgelegten Unterlagen daher nicht geprüft.

Dies kann dazu führen, dass von mir z.B. in späteren Genehmigungs- oder Antragsverfahren auch (Rechts-)Verstöße geltend gemacht werden können, die in diesem Schreiben keine Erwähnung finden.

Bitte beachten Sie die Anforderungen an die Form der TÖB-Beteiligung:

http://www.brd.nrw.de/wirueberuns/TOEB/TOEB.html

und

http://www.brd.nrw.de/wirueberuns/PDF/Koordinierung_von_TOEB_Stellungnahmen.pdf

Im Auftrag

gez.

Wolfgang von Itter

Kreis Kleve

... mehr als niederrhein

Der Landrat

Kreisverwaltung Kleve • Postfach 15 52 • 47515 Kleve

Stadt Kleve
Die Bürgermeisterin
Landwehr 4-6
47533 Kleve

Fachbereich: **Technik**
Abteilung: **Bauen und Umwelt - Verwaltung**
Dienstgebäude: Nassauerallee 15 - 23, Kleve
Telefax: 02821 85-700
Ansprechpartner/in: Frau Gall
Zimmer-Nr.: E.240
Durchwahl: 02821 85-356
(Bitte stets angeben) ⇒ Zeichen: 6.1 - 61 26 01 / 09-
Datum: 18.01.2018

Kommunale Bauleitplanung der Stadt Kleve;
Bebauungsplan Kleve; Nr. 3-152-4 – Hermannstraße im Ortsteil Rindern -

Bericht vom 22.12.2017, Az.:

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur o.g. Planung wird von mir folgende Stellungnahme vorgetragen.

Als Untere Naturschutzbehörde bzgl. des Artenschutzes:

- In Kapitel 8 „Artenschutz" der Begründung zur Einleitung und frühzeiteigen Beteiligung zum Bebauungsplan Nr. 1-324-0, (Stand: November 2017) bearbeitet von der Stadt Kleve, wird darauf verwiesen, dass eine Artenschutzprüfung im weiteren Verfahren ergänzt wird.
  Daher ist eine Stellungnahme zum Artenschutz z. Z. nicht möglich.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Bonnen

Re: Beteiligungen der Stadt Kleve
Schulfonds An: Meike.Rohwer 22.12.2017 09:48

Sehr geehrte Frau Rohwer!
Interressen des Erzbischöflichen Schulfonds Köln sind in keinem der vorgetragenen Pläne betroffen.

Mit freundlichen Grüßen
Erzbischöflicher Schulfonds Köln
Anstalt des öffentlichen Rechts
Müller
Geschäftsführer

50606 Köln
Tel: 0221/ 1642-2277
Fax: -2288

Von: Meike.Rohwer@kleve.de [mailto:Meike.Rohwer@kleve.de]
Gesendet: Freitag, 22. Dezember 2017 09:15
An: ute.maris@blb.de; bauleitplanungen@brd.nrw.de; nordendorf@bistum-muenster.de; VA-TOEB.Dortmund@bundesimmobilien.de; Deichschau.Rindern@t-online.de; deichgraef@deichschau.dueffelt.de; info@dvxk.de; d-verbandkle@web.de; dbsimm-kln-baurecht@deutschebahn.com; WilleM@eba.bund.de; Schulfonds <Schulfonds@Erzbistum-Koeln.de>; poststelle@gd.nrw.de; hermann@hwk-duesseldorf.de; plan3.as-wes@strassen.nrw.de; heinrich.schnetger@lwk.nrw.de; andreas.stuermer@lvr.de; kraemer@niederrhein.ihk.de; niederrhein@wald-und-holz.nrw.de; ralf.ketz@stadtwerke-kleve.de; wsa-duisburg-rhein@wsv.bund.de; andreas.hermsen@kranenburg.de; regionalplanung@stadt-emmerich.de; Martin.Verhoeven@kleve.de; Knoor@euregio.org; Pti-duisburg-pb-l-3@telekom.de
Cc: Meike.Rohwer@kleve.de
Betreff: Beteiligungen der Stadt Kleve

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Entwürfe der Bebauungspläne Nr. 1-323-0 für den Bereich Riswicker Straße/ Geefacker, Nr. 1-324-0 für den Bereich Königsgarten/ Stadtbadstraße, Nr. 3-152-4 für den Bereich Hermannstraße im Ortsteil Rindern sowie der Entwurf Nr. 1-083-3 für den Bereich Karl-Leisner-Straße liegen in der Zeit vom 04.01.2018 bis 22.01.2018 einschließlich im Rathaus Minoritenplatz 1, 47533 Kleve, Fachbereich Planen und Bauen, Zimmer 3.29 während der Besuchszeiten öffentlich aus.

In dieser Mail finden Sie einen weblink, der Sie zu der Ausfertigung des Bebauungsplanentwurfs, der Begründung, des Umweltberichts sowie der dazugehörigen Gutachten

link: https://www.kleve.de/de/inhalt/bauen-und-wohnen/

Ihnen wird hiermit gem.§ 4 (2) BauGB die Gelegenheit gegeben, bis zum 22.01.2018 eine Stellungnahme zu dem beigefügten Planentwurf inklusive Begründung abzugeben. Sollte ich keine Mitteilung erhalten gehe ich davon aus, dass von Ihnen wahrzunehmende öffentliche Belange nicht berührt werden.

Freundliche Grüße
Im Auftrag

Meike Rohwer

Stadt Kleve
Die Bürgermeisterin
Fachbereich Planen und Bauen

Abt. Stadtplanung

Minoritenplatz 1
Raum 3.25
47533 Kleve

Fon +49 - (0) 28 21 - 84-264
Fax +49 - (0) 28 21 - 84-414
meike.rohwer@kleve.de
www.kleve.de

LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, RBB
LVR-Fachbereich Kaufmännisches Immobilienmanagement, Haushalt, Gebäudeservice

Qualität für Menschen

Verwaltung Kleve
Eingang
10. JAN. 2018
FB 61
Anlagen

LVR · Dezernat 3 · 50663 Köln

Stadt Kleve
Postfach 1955
47517 Kleve

Datum und Zeichen bitte stets angeben

05.01.2018

AZ: 32.12
Herr Ludes
Tel 0221 809-4228
Fax 0221 8284-0264
Torsten.Ludes@lvr.de

Frühzeitige Beteiligung gemäß § 4 (1) BauGB
Bebauungsplan Nr.1-323-0
Bebauungsplan Nr.1-324-0
Bebauungsplan Nr.3-152-4

Ihr Schreiben vom 22.12.2017

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit möchte ich Sie innerhalb meiner Stellungnahme darüber informieren, dass keine Betroffenheit bezogen auf Liegenschaften des LVR vorliegt und daher keine Bedenken gegen die o.g. Maßnahmen geäußert werden.

Diese Stellungnahme gilt nicht für das Rheinische Amt für Denkmalpflege in Pulheim und für das Rheinische Amt für Bodendenkmalpflege in Bonn; es wird darum gebeten, deren Stellungnahmen gesondert einzuholen.

Ich bedanke mich vielmals für Ihre Bemühungen und verbleibe

Mit freundlichen Grüßen
Die Direktorin des Landschaftsverbandes Rheinland
Im Auftrag
(Ludes)

EMAS
Geprüftes Umweltmanagement

Mitglied im Erfolgsfaktor Familie

Wir freuen uns über Ihre Hinweise zur Verbesserung unserer Arbeit. Sie erreichen uns unter der Telefonnummer 0221 809-2255 oder senden Sie uns eine E-Mail an Anregungen@lvr.de

Thyssengas

Thyssengas GmbH, Postfach 10 40 42, 44040 Dortmund

Stadt Kleve
Fachbereich 61 - Planen und Bauen
Minoritenplatz 1
47533 Kleve

Eingang
12. JAN. 2018
Anlagen
61

Liegenschaften und Geoinformation/ Dokumentation

Ihre Zeichen	Frau Rohwer
Ihre Nachricht	22.12.2017
Unsere Zeichen	N-L-D/Pi 2017-TÖB-1332
Name	Herr Pietzner
Telefon	+49 231 91291-2559
Telefax	+49 231 91291-2266
E-Mail	Leitungsauskunft @thyssengas.com

Dortmund, 9. Januar 2018

Bebauungsplan Nr. 3-152-4 für den Bereich Hermannstraße im Ortsteil Rindern

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Ihrer Nachricht vom 22.12.2017 teilen Sie uns die o. g. Maßnahme/n mit:

[x] Durch die o. g. Maßnahmen werden keine von Thyssengas GmbH betreuten Gasfernleitungen betroffen.
[x] Neuverlegungen in diesem Bereich sind von uns zz. nicht vorgesehen.

[ ] Die uns übersandten Unterlagen senden wir Ihnen wunschgemäß zurück.

Gegen die o. g. Maßnahme bestehen aus unserer Sicht keine Bedenken.

Bitte beachten Sie unsere neue Anschrift:
Thyssengas GmbH, Emil-Moog-Platz 13, 44137 Dortmund

Freundliche Grüße

Thyssengas GmbH

i. V. Krafft

i. V. Pietzner

Thyssengas GmbH
Emil-Moog-Platz 13
44137 Dortmund
T +49 231 91291-0
F +49 231 91291-2012
I www.thyssengas.com

Geschäftsführung:
Dr. Thomas Gößmann (Vorsitzender),
Bernhard Dahmen

Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Prof. Dr.-Ing. Klaus Homann

Sitz der Gesellschaft:
Dortmund
Eingetragen beim
Amtsgericht Dortmund
Handelsregister-Nr.
HRB 21273

Bankverbindung:
Commerzbank Essen
BLZ 360 400 39
Kto.-Nr. 140 290 800
IBAN:
DE64 3604 0039 0140 2908 00
BIC: COBADEFF360

USt.-IdNr. DE 119497635

Bischöfliches
Generalvikariat Münster

Hauptabteilung Verwaltung

Abteilung Kirchengemeinden

Bischöfliches Generalvikariat · 48135 Münster

Hausanschrift
Hörsterplatz 2
48147 Münster

Telefon +49251495507
Telefax +492514956117
nordendorf@bistum-muenster.de
www.bistum-muenster.de

Stadt Kleve
Fachbereich Planen und Bauen
Frau Meike Rohwer
Minoritenplatz 1
47533 Kleve

Stadtverwaltung Kleve
Eingang
25. JAN. 2018
FB
Anlagen
61

Ansprechpartner/Unser Zeichen
Franz Nordendorf
05154036 TÖB
15.01.2018

Angabe für die Bearbeitung erforderlich:

05154036 TÖB
Bebauungspläne von 2018

Nr. 3-152-4 für den Bereich Hermannstraße im Ortsteil Rindern
hier: Stellungnahme zur o. g. Bauleitplanung
Ihr Schreiben vom 22.12.2017

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen der gegebenen Zuständigkeit haben wir weder Bedenken noch Anregungen vorzubringen. Im Planbereich sind von uns keine Planungen und keine sonstigen Maßnahmen eingeleitet oder beabsichtigt, die für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Gebietes bedeutsam sein können.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag
gez. Franz Nordendorf

GOCH
miteinander Stadt®

Stadtverwaltung Goch, Postfach 10 05 51, 47565 Goch

Stadt Kleve
Fachbereich 61 | Planen und Bauen
Meike Rohwer
Landwehr 4 – 6
47533 Kleve

Eingang
23. JAN. 2018
FB 61
Erledigen

Goch, 16.01.2018

Ihr Zeichen: Unser Zeichen: 61 14 04_3-152-4_20180112

Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch
Hier: Bebauungsplan Nr. 3-152-4

Sehr geehrte Frau Rohwer,

mit Schreiben vom 22.12.2017 baten Sie uns um Stellungnahme zum oben genannten Verfahren. Für die Beteiligung danken wir Ihnen.

Die Belange der Stadt Goch sind nicht berührt,
es bestehen keine Bedenken gegen die Planung.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag:

Kauling

Stadt Goch
Der Bürgermeister

Dienstgebäude:
Markt 2
47574 Goch

Raum:
3.29

Zustelladresse:
Postfach 10 05 51
47565 Goch

Torsten Kauling
Dipl.-Ing. Raumplanung
Stadtplanung und Bauordnung

Tel. +49 (0) 28 23 / 3 20 - 209
Fax +49 (0) 28 23 / 3 20 - 809
torsten.kauling@goch.de
www.goch.de

Konten der Stadtkasse:
Verbandssparkasse Goch
BLZ 322 500 50
Konto 101 139
IBAN DE 25 3225 0050 0000 1011 39
S.W.I.F.T. WELADED1GOC

Commerzbank Goch
BLZ 324 400 23
Konto 830 980 900
IBAN DE 44 3244 0023 0830 9809 00
S.W.I.F.T. COBADEFFXXX

Deutsche Bank Goch
BLZ 324 700 77
Konto 3 067 006
IBAN DE 42 3247 0077 0306 7006 00
S.W.I.F.T. DEUTDEDD324

Postgiroamt Köln
BLZ 370 100 50
Konto 19 940 504
IBAN DE 54 3701 0050 0019 9405 04
S.W.I.F.T. PBNKDEFF

Volksbank an der Niers
BLZ 320 613 84
Konto 28 029
IBAN DE 10 3206 1384 0000 0280 29
S.W.I.F.T GENODED1GDL

Bürgerservice:
Mo und Di 8:00 bis 16:30 Uhr
Donnerstags 8:00 bis 18:00 Uhr
Mi und Fr 8:00 bis 12:00 Uhr
zusätzlich an jedem 1. Samstag des Monats von 10:30 bis 12:30 Uhr

Landesbetrieb Wald und Holz
Nordrhein-Westfalen

Regionalforstamt Niederrhein
Moltkestraße 8, 46483 Wesel

Stadt Kleve
FB 61 – Planen und Bauen
Frau Rohwer
Minoritenplatz 1
47533 Kleve

Stadt Kleve
Eingang
22. JAN. 2018
FB
61

19.01.2018
Seite 1 von 1

Aktenzeichen
310-11-10.23-152-4 St
bei Antwort bitte angeben

Herr Stefan
Fachgebiet Hoheit
Telefon 0281 33832-34
Telefax 0281 33832-85

Falk.stefan@wald-und-holz.nrw.de

Forstbehördliche Stellungnahme zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 3-152-4 für den Bereich Hermannstraße im Ortsteil Rindern
Ihr Schreiben vom 22.12.2017

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Frau Rohwer,

gegen das o.g. Vorhaben bestehen aus forstbehördlicher Sicht keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Stefan

Bankverbindung
HELABA
Konto :4 011 912
BLZ :300 500 00
IBAN: DE10 3005 0000 0004 0119 12
BIC/SWIFT: WELA DE DD

Ust.-Id.-Nr. DE 814373933
Steuer-Nr. 337/5914/3348

Dienstgebäude und
Lieferanschrift:
Regionalforstamt Niederrhein
Moltkestraße 8
46483 Wesel
Telefon 0281 33832-0
Telefax 0281 33832-85
niederrhein@wald-und-holz.nrw.de
www.wald-und-holz.nrw.de

TÜV SAAR CERT
ISO 9001 | ISO 14001 | OHSAS 18001

Deutsche Bahn AG • DB Immobilien • Erna-Scheffler-Straße 5 • 51103 Köln

Stadt Kleve
Minoritenplatz 1
47533 Kleve

Eingang
24. JAN. 2018
FB
Anlagen

Deutsche Bahn AG
DB Immobilien
Region West
Erna-Scheffler-Straße 5
51103 Köln
www.deutschebahn.com

Anja Schütze
Telefon 0221 141-2586
Telefax 0221 141-2244
Anja.Schuetze@deutschebahn.com
Zeichen GS.R-W-L(A) TÖB-KÖL-18-20750

22.01.2018

Ihr Zeichen: ohne

Ihre Nachricht vom 22.12.2017

Bebauungsplan Nr. 3-152-4 für den Bereich Hermannstraße im Ortsteil Rindern

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Deutsche Bahn AG, DB Immobilien, als von der DB Netz AG bevollmächtigtes Unternehmen, übersendet Ihnen hiermit folgende Gesamtstellungnahme:

Nach Prüfung der uns übermittelten Unterlagen bestehen unsererseits keine Anregungen oder Bedenken.

Bei möglichen Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Deutsche Bahn AG

i.V. Strauß

i.A. Lemper

Deutsche Bahn AG
Sitz: Berlin
Registergericht:
Berlin-Charlottenburg
HRB: 50 000
USt-IdNr.: DE 811569869

Vorsitzender des
Aufsichtsrates:
Prof. Dr. Utz-Hellmuth Felcht

Vorstand:
Dr. Richard Lutz,
Vorsitzender

Berthold Huber
Prof. Dr. Sabina Jeschke
Ronald Pofalla
Martin Seiler

Unser Anspruch:
Profitabler Qualitätsführer
Top-Arbeitgeber
Umwelt-Vorreiter

GEMEENTE Berg en Dal

www.bergendal.nl

Stadt Kleve
Mevrouw M. Rohwer
Postfach 19 55
47517 KLEVE

Eingang
31. JAN. 2018
Anlage

Onze gegevens
Documentnummer UIT-18-63729
Zaaknummer Z-17-62290
Behandeld door Dhr. G.B.M. Klaassen
Verzonden op 23 januari 2018

Uw gegevens
Uw brief van 22 december 2017

Onderwerp: Bebauungsplan Nr. 1-083-3, Nr. 1-323-0, Nr. 1-324-0, Nr. 3-152-4.

Geachte mevrouw Rohwer,

Hartelijk dank voor het toezenden van de bestemmingsplannen:

1. Bebauungsplan Nr. 1-083-3 für den Bereich Karl-Leisner-Straße
2. Bebauungsplan Nr. 1-323-0 für den Bereich Riswicker Straße / Geefacker
3. Bebauungsplan Nr. 1-324-0 für den Bereich Königsgarten / Stadtbadstraße
4. Bebauungsplan Nr. 3-152-4 für den Bereich Hermannstraße im Ortsteil Rindern.

Wij constateren dat deze plannen op geruime afstand liggen van onze gemeente. De planontwikkelingen hebben geen gevolgen voor de gemeente Berg en Dal en er zijn geen gemeentelijke belangen die zich tegen dit bestemmingsplan verzetten.

Wij hebben deze bestemmingsplannen dan ook voor kennisgeving aangenomen en vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders,

Dhr. G.B.M. Klaassen
Beleidsmedewerker ruimtelijke ontwikkeling

Reageert u op deze brief? Vermeld dan altijd het zaaknummer.

Postbus 20, 6560 AA Groesbeek
Dorpsplein 1, 6562 AH Groesbeek

Telefoon 14024
gemeente@bergendal.nl

IBAN NL78 BNGH 0285 0030 89
BTW 8547.30.357.B01

PRIVAT 1

,den 18. Januar 2018

Stadtverwaltung Kleve
Minoritenplatz 1

47533 Kleve

67

Sehr geehrte Damen und Herren!

Betr:. Petition zum Bebauungsplan 3-152-4 für den Bereich Hermannstraße im Wohnbereich Rindern:

Was ist der Zweck ein reines Wohngebiet, in ein allgemeines Wohngebiet umzuwandeln?

Es verbessert sich nicht die Sicherheit für Gehbehinderte mit fahrbarer Gehhilfe und Rollstuhlfahrer bei Arztbesuchen!

Die links und rechts zugeparkte Strasse, lässt Busse und LKW. nicht vorwärts noch rückwärts, ausweichen!