



Feststellung des Jahresabschlussberichtes der GEWOGGE Wohnungsgesellschaft mbH für den Kreis Kleve in Kleve für das Jahr 2018

Beratungsweg	Sitzungstermin
Haupt- und Finanzausschuss	25.09.2019
Rat	09.10.2019

Zuständige/r Dezernent/in	Haas, Willibrord
----------------------------------	------------------

Finanzielle Auswirkungen	X	JA		NEIN
---------------------------------	---	----	--	------

Im Haushaltsplan vorgesehen	X	JA		NEIN		
X Teilergebnisplan		Teilfinanzplan		Investitionsmaßnahme		
Produkt Nr.	1601	Allgemeine Finanzwirtschaft				
Kontengruppe	46	Erträge aus Dividenden				
Betrag	26.280,00 €					
einmalige	X	Erträge	Aufwendungen	laufende	Erträge	Aufwendungen
Insgesamt				Insgesamt		
Beteiligter Dritter				Beteiligter Dritter		
Anteil Stadt Kleve				Anteil Stadt Kleve		

1. Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Kleve beschließt die Empfehlung zur Fassung folgender Beschlüsse durch die Gesellschafterversammlung:

- a) Der Geschäftsbericht für das Jahr 2018 wird angenommen.
- b) Dem Jahresabschluss für das Jahr 2018 – Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung für das Jahr 2018 – mit Bestätigungsvermerk des Verbandes der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft Rheinland-Westfalen e.V. in Düsseldorf wird zugestimmt.
- c) Der Prüfungsbericht des Verbandes der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft Rheinland-Westfalen e.V. in Düsseldorf wird zustimmend zur Kenntnis genommen. Der Bilanzgewinn aus dem Jahr 2018 in Höhe von 156.765,26 € wird wie folgt verteilt:

a) 5,0 % Dividende auf das Stammkapital i.H.v. 990.000,00 €	49.500,00 €
b) andere Gewinnrücklagen	107.265,26 €
zusammen:	156.765,26 €
- d) Dem Aufsichtsrat und der Geschäftsführung wird für das Jahr 2018 Entlastung erteilt.

2. Schilderung des Sachverhaltes / Begründung

Die Prüfung hat ergeben, dass der Jahresabschluss den gesetzlichen Vorschriften und den ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrages entspricht und unter Beachtung der Grundsätze ordnungsgemäßer Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft vermittelt. Der Lagebericht steht im Einklang mit dem Jahresabschluss, vermittelt insgesamt ein zutreffendes Bild von der Lage der Gesellschaft und stellt die Chancen und Risiken der zukünftigen Entwicklung zutreffend dar. Der Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft Rheinland-Westfalen e.V. hat ein uneingeschränktes Testat erteilt.

Das Geschäftsjahr 2018 schließt mit einer Bilanzsumme von 35.880.694,15 € und einem Überschuss in Höhe von 856.765,26 € ab. Vom Jahresüberschuss wurden 700.000,00 € in die Gewinnrücklagen eingestellt, so dass sich ein Bilanzgewinn in Höhe von 156.765,26 € ergibt.

Der Aufsichtsrat hat folgende Verteilung des Bilanzgewinns empfohlen:

a) 5,0 % Dividende auf das Stammkapital i.H.v. 990.000,00 €	49.500,00 €
b) andere Gewinnrücklagen	107.265,26 €
zusammen:	156.765,26 €

Davon erhält die Stadt Kleve gem. ihrem Anteil an dem Stammkapital eine Bruttodividende in Höhe von 26.280,00 €. Eine Nichtveranlagungsbescheinigung in Sinne des § 44 a Abs. 4 des Einkommensteuergesetzes - EStG- liegt vor.

Kleve, den 15.07.2019

In Vertretung



(Haas)
Erster Beigeordneter/
Stadtkämmerer