

Produktrechnung unterjährig

Juni 2017

Fachbereich	3.61	FB 61 - Stadtplanung
Abteilung	2	Abt. 61.2 - Bauordnung
Produkt	1001	Maßnahmen der Bauaufsicht

Ziele:

Kundenzufriedenheit, Sicherung des Rechtsfriedens, Reduzierung späteren Verwaltungsaufwandes durch Beratung im Vorfeld, Baulast als Hilfe zur Baugenehmigung, kulturelle Werte erhalten und nachhaltige Nutzungen ermöglichen, städtische Geschichte durch Erhalt und Pflege erlebbar machen, Kulturdenkmale als Quellen und Zeugnisse menschlicher Geschichte und prägende Bestandteile der Kulturlandschaft zu schützen, zu erhalten, zu pflegen und wissenschaftlich zu erforschen, Durchsetzung des Denkmalschutzgedankens in der Öffentlichkeit, möglichst weitgehende Erhaltung der originalen Bausubstanz und des historischen Erscheinungsbildes

Zielgruppen:

Grundstück- und Immobilieneigentümer, Erbbauberechtigte, Haus- und Wohnungsmieter/innen, Pächter/innen, Nutzungsberechtigte, Vermessungsingenieure, Bauherren, Architekten, Investoren, Bauträger, Rechtsanwälte und Notare, Fachbehörden, Fachämter, Gerichte, Feuerwehr etc.

Auftragsgrundlage

Gebührenordnung der Stadt Kleve, Verwaltungsgebührenordnung, Wohnungseigentumsgesetz (WEG), Bürgerliches Gesetzbuch (BGB), Nachbarrechtsgesetz NRW (NachbG NRW), Baunutzungsverordnung (BauNVO), Baugesetzbuch (BauGB), Bauordnung NRW (BauO NRW), Bundesimmissionsschutzgesetz (BImSchG), Gestaltungssatzungen der Stadt Kleve, Gemeindeordnung NRW (GO NRW), Denkmalschutzgesetz des Landes NRW (DSchG NRW), Verwaltungsvorschriften zur BauO, Arbeitsschutzgesetz (ArbSchG), Arbeitsstättenverordnung (ArbStättV), Beherbergungsstättenverordnung (BeVO), KrankenhausbauVO (KhBauVO), Versammlungsstättenverordnung (VstättVO), Verkaufsstättenverordnung (VkvVO), Gesetz über den Feuerschutz und die Hilfeleistung (FSHG), Verwaltungsvorschrift zur Landesbauordnung (VV BauO NRW), Bauproduktengesetz (BauPG), Abstandserlass (AbstErl), DIN-Normen etc

Verantwortliche/r:

Fachbereichsleiter Dirk Posdena

Grunddaten unterjährig	Einheit	Plan 31.12.	Prognose 31.12.	Abweichung	Plan Stichtag	Ist Stichtag	Abweichung
Leistungsgrunddaten							
Denkmäler/ Bodendenkmäler insg.	Anz.	170	170	0	170	168	-2
Unterschutzstellungsverfahren	Anz.	5	5	0	3	4	1
Bauvoranfragen (eingegangene)	Anz.	50	50	0	25	33	8
Bauanträge (eingegangene)	Anz.	500	500	0	250	199	-51
Bauberatung	Anz.	2.000	2.000	0	1.000	1.301	301

Produktrechnung
unterjährig

Juni 2017

Fachbereich 3.61 FB 61 - Stadtplanung
Abteilung 2 Abt. 61.2 - Bauordnung
Produkt 1001 Maßnahmen der Bauaufsicht

Teilergebnisrechnung		Plan	Prognose	Abweichung	Plan	Ist	Abweichung
Ertrags- und Aufwandsarten		31.12.	31.12.		Stichtag	Stichtag	
2	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen	500	500	0	250	0	-250
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	610.000	610.000	0	305.000	324.438	19.438
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	5.000	5.000	0	2.500	0	-2.500
7	+ Sonstige ordentliche Erträge	10.000	10.000	0	5.000	0	-5.000
10	= Ordentliche Erträge	625.500	625.500	0	312.750	324.438	11.688
11	- Personalaufwendungen	495.200	495.200	0	247.600	250.397	2.797
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	78.300	78.300	0	39.150	44.100	4.950
14	- Bilanzielle Abschreibungen	0	1.600	1.600	0	1.566	1.566
15	- Transferaufwendungen	1.000	1.000	0	500	0	-500
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	51.500	51.500	0	25.750	742	-25.008
17	= Ordentliche Aufwendungen	626.000	627.600	1.600	313.000	296.804	-16.196
18	= Ergebnis der lfd. Verwaltungstätigkeit	-500	-2.100	-1.600	-250	27.634	27.884
22	= Ordentliches Ergebnis	-500	-2.100	-1.600	-250	27.634	27.884
26	= Ergebnis vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen	-500	-2.100	-1.600	-250	27.634	27.884
29	= Ergebnis	-500	-2.100	-1.600	-250	27.634	27.884