



Deutsche Telekom Technik GmbH
Huissener Str. 5, 47533 Kleve

Stadt Kleve
61-Planen und Bauen
Frau Rohwer
Postfach 19 55
47517 Kleve



ERLEBEN, WAS VERBINDET.

REFERENZEN 61.1/Roh vom 23.12.2015
ANSPRECHPARTNER PTI 13, PB L3, Andreas Schimke, Checkliste 163021
TELEFONNUMMER +49 281 364-2541
DATUM 12.01.2015
BETRIFFT Bebauungsplan Nr. **4-119-2** für den Bereich **Nimweger Str.**

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Telekom Deutschland GmbH (nachfolgend Telekom genannt) - als Netzeigentümerin und Nutzungsberechtigte i. S. v. § 68 Abs. 1 TKG - hat die Deutsche Telekom Technik GmbH beauftragt und bevollmächtigt, alle Rechte und Pflichten der Wegesicherung wahrzunehmen sowie alle Planverfahren Dritter entgegenzunehmen und dementsprechend die erforderlichen Stellungnahmen abzugeben.

Zu der o. g. Planung nehmen wir wie folgt Stellung:

Im Planbereich befinden sich Telekommunikationslinien der Telekom, die aus beigefügtem Plan ersichtlich sind.

Die schon im Planbereich liegenden Telekommunikationslinien der Telekom werden von den Vorhaben berührt und müssen infolgedessen gesichert, verändert oder verlegt werden. Wir bitten, dem Antragsteller aufzuerlegen, dass dieser die Baumaßnahme mit uns abstimmt.

Wir bitten folgende fachliche Festsetzung in den Bebauungsplan aufzunehmen:

In allen Straßen bzw. Gehwegen sind geeignete und ausreichende Trassen mit einer Leitungszone in einer Breite von ca. 0,2m für die Unterbringung der Telekommunikationslinien der Telekom vorzusehen.

Hinsichtlich geplanter Baumpflanzungen ist das "Merkblatt über Baumstandorte und unterirdische Ver- und Entsorgungsanlagen" der Forschungsgesellschaft für Straßen- und Verkehrswesen, Ausgabe 1989; siehe

DEUTSCHE TELEKOM TECHNIK GMBH

Hausanschrift: Technik Niederlassung West, Karl-Lange-Straße 29, 44791 Bochum

Postanschrift: Huissener Str. 5, 47533 Kleve

Telefon: +49 2821/580-0 | Telefax: +49 2821 580-139 | Internet: www.telekom.de

Konto: Postbank Saarbrücken (BLZ 590 10066), Kto.-Nr. 248 586 68, IBAN: DE1759 0100 6600 2485 8668, SWIFT-BIC: PBNKDEFF590

Aufsichtsrat: Dr. Thomas Knoll (Vorsitzender)

Geschäftsführung: Dr. Bruno Jacobfeuerborn (Vorsitzender), Albert Matheis, Carsten Müller

Handelsregister: Amtsgericht Bonn HRB 14190, Sitz der Gesellschaft Bonn | USt-IdNr. DE 814645262



DATUM 12.01.2015
EMPFÄNGER Stadt Kleve
SEITE 2

insbesondere Abschnitt 3, zu beachten. Wir bitten sicherzustellen, dass durch die Baumpflanzungen der Bau, die Unterhaltung und Erweiterung der Telekommunikationslinien der Telekom nicht behindert werden.

Zur Versorgung Fallvariante einfügen des Planbereichs mit Telekommunikationsinfrastruktur durch die Telekom ist die Verlegung neuer Telekommunikationslinien im Plangebiet erforderlich.

Für den rechtzeitigen Ausbau des Telekommunikationsnetzes sowie die Koordinierung mit dem Straßenbau und den Baumaßnahmen der anderen Leitungsträger ist es notwendig, dass Beginn und Ablauf der Erschließungsmaßnahmen im Bebauungsplangebiet der Deutschen Telekom Technik GmbH unter dem im Briefkopf genannten Adresse so früh wie möglich, mindestens 6 Monate vor Baubeginn, schriftlich angezeigt werden.

Mit freundlichen Grüßen

i. A.
**Stefan
Schönnell**

Stefan Schönnell

Anlage:

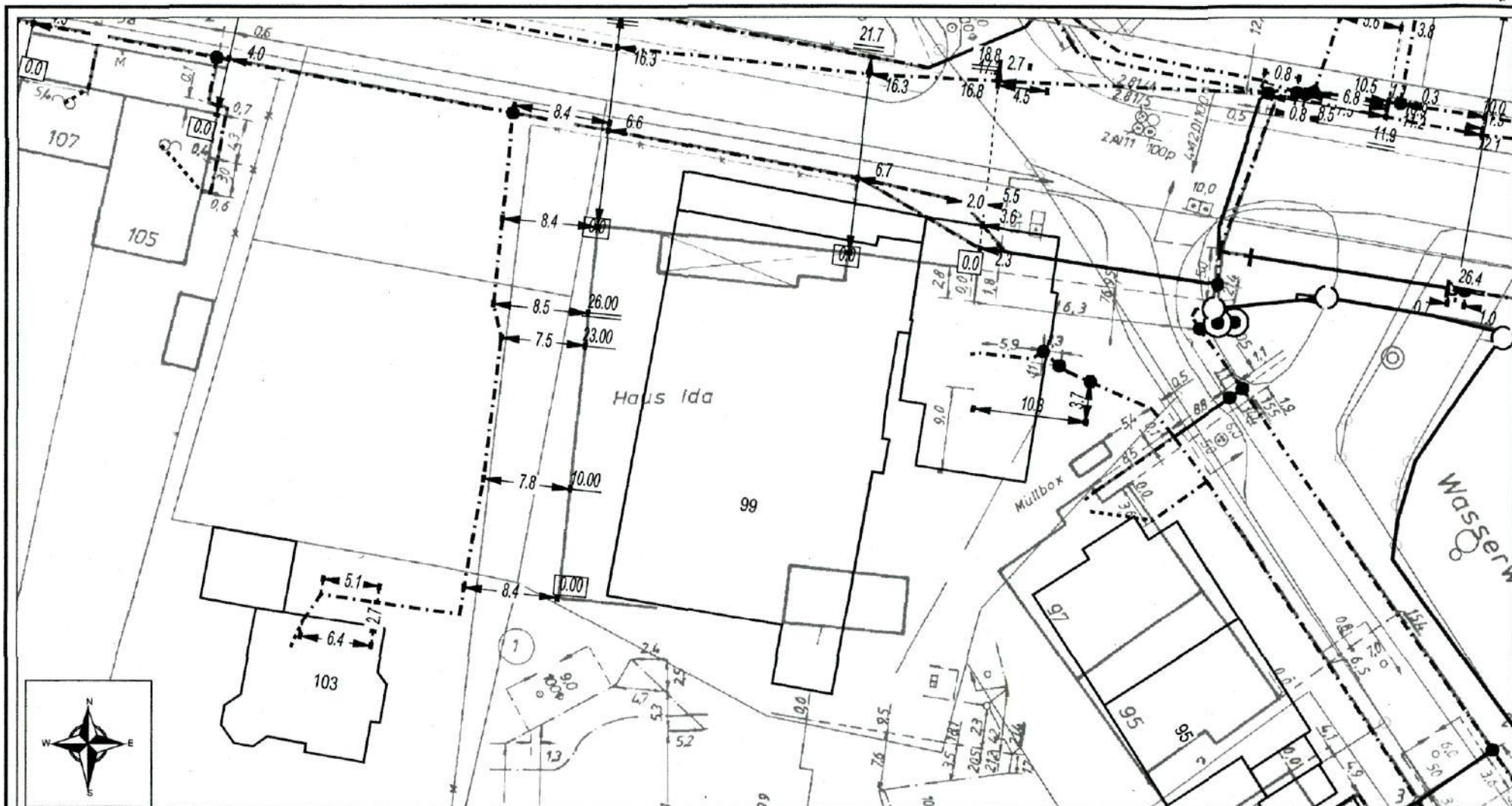
1 Lageplan

Digital unterschrieben von Stefan
Schönnell
DN: o=DTAG, ou=Person,
ou=Employee, ou=C-761204,
cn=Stefan Schönnell,
email=S.Schoennell@telekom.de
Datum: 2016.01.12 16:43:35 +01'00'

i.A.

Andreas Schimke

Digital unterschrieben von Andreas
Schimke
DN: o=DTAG, ou=Person,
ou=Employee, ou=C-737724,
cn=Andreas Schimke,
email=Andreas.Schimke@telekom.de
Datum: 2016.01.12 13:12:06 +01'00'



Bemerkung:	AT/Vh-Bez.: Kein aktiver Auftrag					
	AT/Vh-Nr.: Kein aktiver Auftrag		AsB	2		
	TI NL	West	VsB		Sicht	Lageplan
	PTI	Duisburg	Name	PTI-13_Schimke_Andreas	Maßstab	1:500
	ONB	Kleve	Datum	12.01.2016	Blatt	1

**Antwort: Fachbereichsbeteiligung zum Bebauungsplan Nr. 4-119-2 für den Bereich
Nimweger Straße im Ortsteil Materborn**

Martin Verhoeven An: Sylvia Robinson

04.01.2016 11:54

Das Gebäude "Gaststätte Haus Ida" (Nimweger Straße 99) besitzt möglicherweise denkmalwert.
Eine Überprüfung diesbezüglich könnte hierüber Aufschluss geben.
Denkmalwerte Gebäudeteile könnten mit Hilfe von Baulinien in ihrem Bestand gesichert
(umschrieben) werden.

Martin Verhoeven
61.2 UDB

Sylvia Robinson

Fachbereichsbeteiligung zum Bebauungsplan Nr....

04.01.2016 11:02:10

Von: Sylvia Robinson/Kleve/DE
An: Fachbereichsleiter und Abteilungsleiter@Kleve, Theodor Brock/Kleve/DE@Kleve, Martin
Verhoeven/Kleve/DE@Kleve
Datum: 04.01.2016 11:02
Betreff: Fachbereichsbeteiligung zum Bebauungsplan Nr. 4-119-2 für den Bereich Nimweger Straße im
Ortsteil Materborn

**Fachbereichsbeteiligung zum Bebauungsplan Nr. 4-119-2 für den Bereich Nimweger Straße im
Ortsteil Materborn**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Rat der Stadt Kleve hat am 16.12.2015 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 4-119-2 für den
Bereich Nimweger Straße im Ortsteil Materborn öffentlich auszulegen.
Die Fachbereiche werden hiermit an der Aufstellung des Bebauungsplanes beteiligt.
In der Anlage sind die erforderlichen Unterlagen als pdf-Dateien beigelegt.
Alle Unterlagen können bei Bedarf im Fachbereich 61, Zimmer 224, eingesehen bzw. ausgeliehen
werden.
Die Fachbereiche haben die Gelegenheit, Anregungen und Bedenken zum Planentwurf **bis zum
12.02.2016** schriftlich mitzuteilen.

Freundliche Grüße
Im Auftrag

Sylvia Robinson

Stadt Kleve
Die Bürgermeisterin
Fachbereich Planen und Bauen
Landwehr 4-6
47533 Kleve

Tel.: 02821/ 84-314
Fax.: 02821/ 84-414

[Anhang "4-119-2 Planzeichnung.pdf" gelöscht von Martin Verhoeven/Kleve/DE] [Anhang
"ASP-Protokoll 4-119-2.pdf" gelöscht von Martin Verhoeven/Kleve/DE] [Anhang "LFB 4-119-2.pdf"
gelöscht von Martin Verhoeven/Kleve/DE] [Anhang "UB 4-119-2.pdf" gelöscht von Martin
Verhoeven/Kleve/DE] [Anhang "4-119-2 Begründung Offenlage.pdf" gelöscht von Martin
Verhoeven/Kleve/DE]



SN Kleve BPL_Nr. 4-119-

2_für_den_Bereich_Nimweger_Straße_im_Ortsteil_Materborn
bauleitplanungen

An:

sylvia.robinson@kleve.de

14.01.2016 07:31

Gesendet von:

"Zimmerhofer, Kirsten" <Kirsten.Zimmerhofer@brd.nrw.de>

Details verbergen

Von: bauleitplanungen <bauleitplanungen@brd.nrw.de>

An: "sylvia.robinson@kleve.de" <sylvia.robinson@kleve.de>

Gesendet von: "Zimmerhofer, Kirsten" <Kirsten.Zimmerhofer@brd.nrw.de>

1 Attachment



BPL_Nr. 4-119-2_für_den_Bereich_Nimweger_Straße_im_Ortsteil_Materborn.pdf

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei übersende ich Ihnen die Stellungnahme zur Kenntnis.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

gez. Kirsten Zimmerhofer
Bezirksregierung Düsseldorf
Dezernat 53 - Immissionsschutz
Cecilienallee 2, 40474 Düsseldorf

Mail: kirsten.zimmerhofer@brd.nrw.de

Tel.: 0211 / 475-9344

Fax: 0211 / 475-2790

www.brd.nrw.de



Bezirksregierung Düsseldorf, Postfach 300865, 40408 Düsseldorf

Per elektronischer Post

Stadt K l e v e

Die Bürgermeisterin

Postfach 1955

47517 Kleve

mailto: sylvia.robinson@kleve.de

Datum: 14.01.2016

Seite 1 von 3

Aktenzeichen:

53.01.04.04-Kr Kleve-27
bei Antwort bitte angeben
520/2015

Frau Zimmerhofer

Zimmer: 065

Telefon:

0211 475-9344

Telefax:

0211 475-2790

[kirsten.zimmerhofer@](mailto:kirsten.zimmerhofer@brd.nrw.de)

brd.nrw.de

Bebauungsplan Nr. 4-119-2 für den Bereich Nimweger Straße im Ortsteil Materborn

Beteiligung als TöB

Im Rahmen des o.g. Verfahrens haben Sie uns beteiligt und um Stellungnahme gebeten.

Hinsichtlich der Belange des Verkehrs (Dez. 25) ergeht folgende Stellungnahme:

Die Belange des Dezernates sind nicht berührt.

Hinsichtlich der Belange des Luftverkehrs (Dez. 26) ergeht folgende Stellungnahme:

Die Belange des Dezernates sind nicht berührt.

Hinsichtlich der Belange der ländlichen Entwicklung und Bodenordnung (Dez. 33) ergeht folgende Stellungnahme:

Die Belange des Dezernates sind nicht berührt.

Dienstgebäude und

Lieferanschrift:

Cecilienallee 2,

40474 Düsseldorf

Telefon: 0211 475-0

Telefax: 0211 475-2671

poststelle@brd.nrw.de

www.brd.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:

DB bis Düsseldorf Hbf

U-Bahn Linien U78, U79

Haltestelle:

Victoriaplatz/Klever Straße



Hinsichtlich der Belange der Denkmalangelegenheiten (Dez. 35.4) ergeht folgende Stellungnahme:

Gegen die Aufstellung des BPL 4- 119-2 der Stadt Kleve bestehen aus meiner Sicht keine Bedenken, da sich im Planungsgebiet meines Wissens keine Bau- oder Bodendenkmäler befinden, die im Eigentum oder Nutzungsrecht des Landes oder Bundes stehen.

Zur Wahrung sämtlicher denkmalrechtlicher Belange empfehle ich -falls nicht bereits geschehen- die Beteiligung des LVR -Amt für Denkmalpflege im Rheinland-, Pulheim und des LVR -Amt für Bodendenkmalpflege im Rheinland-, Bonn, sowie die zuständige kommunale Untere Denkmalbehörde zu beteiligen.

Hinsichtlich der Belange des Landschafts- und Naturschutzes (Dez. 51) ergeht folgende Stellungnahme:

Die Belange des Dezernates sind nicht berührt.

Hinsichtlich der Belange der Abfallwirtschaft (Dez. 52) ergeht folgende Stellungnahme:

Die Belange des Dezernates sind nicht berührt.

Hinsichtlich der Belange des Immissionsschutzes (Dez. 53) ergeht folgende Stellungnahme:

Die Belange des Dezernates sind nicht berührt.

Hinsichtlich der Belange des Gewässerschutzes (Dez. 54) ergeht folgende Stellungnahme:

Die Belange des Dezernates sind nicht berührt.

Ansprechpartner:

- Belange der Denkmalangelegenheiten (Dez. 35.4)
Frau Dr. Borgmann, Tel. 0211/475-1334, E-Mail: barbara.borgmann@brd.nrw.de



Hinweis:

Diese Stellungnahme erfolgt im Zuge der Beteiligung der Bezirksregierung Düsseldorf als Träger öffentlicher Belange.

Insofern wurden lediglich diejenigen Fachdezernate beteiligt, denen diese Funktion im vorliegenden Verfahren obliegt. Andere Dezernate/Sachgebiete haben die von Ihnen vorgelegten Unterlagen daher nicht geprüft.

Dies kann dazu führen, dass von der Bezirksregierung Düsseldorf z.B. in späteren Genehmigungs- oder Antragsverfahren auch (Rechts-) Verstöße geltend gemacht werden können, die in diesem Schreiben keine Erwähnung finden.

Bitte beachten Sie die Anforderungen an die Form der TÖB-Beteiligung:

<http://www.brd.nrw.de/wirueberuns/TOEB/TOEB.html>

und

http://www.brd.nrw.de/wirueberuns/PDF/Koordinierung_von_TOEB_Stellungnahmen.pdf

Im Auftrag

gez.

Zimmerhofer

Kleve, den 25.01.2016

Sachbearbeiter: Brock

Ruf: 249

Fachbereich 32.2

Az. 32.2-2302-5/2016

An

61.1

VJ

Kurzmitteilung

Betreff: Bebauungsplan Nr. 4-119-2

Anliegende (s) Schriftstück (e) wird -werden- übersandt

[3] Anzahl der Anlagen ohne Kurzmitteilung:

☐ mit der Bitte um Telefonanruf

☒ zum Verbleib

☐ gem. Ihrem Telefonat vorn:

☒ mit der Bitte um Kenntnisnahme

☐ als Irläufer ohne Abgabennachricht

☒ mit der Bitte um weitere Veranlassung

Zusätzliche Mitteilung: Die Auswertung zu 262/12 ist beigelegt.

Mit fr



Bezirksregierung Düsseldorf, Postfach 300865, 40408 Düsseldorf

Stadt Kleve
Rechts- und Ordnungsamt
Postfach 1955
47517 Kleve

Datum 21.01.2016
Seite 1 von 2

Aktenzeichen:
22.5-3-5154036-50/16/
bei Antwort bitte angeben

Herr Schwiering
Zimmer 116
Telefon:
0211 475-9710
Telefax:
0211 475-9040
kbd@brd.nrw.de

Kampfmittelbeseitigungsdienst (KBD) / Luftbildauswertung
Kleve, Nimwegerstr.

Ihr Schreiben vom 12.01.2016, Az.: 32.2-2302-5/2016

Luftbilder aus den Jahren 1939 - 1945 und andere historische Unterlagen liefern Hinweise auf vermehrte Kampfhandlungen im beantragten Bereich. Die Auswirkungen der Kampfhandlungen sind in der beigefügten Karte nicht dargestellt. **Ich empfehle eine Überprüfung der zu überbauenden Fläche auf Kampfmittel.** Die Beauftragung dieser Überprüfung erfolgt über das Formular Antrag auf Kampfmitteluntersuchung auf unserer Internetseite¹.

Sofern es nach 1945 Aufschüttungen gegeben hat, sind diese bis auf das Geländeniveau von 1945 abzuschleiben. Zur Festlegung des abzuschleibenden Bereichs und der weiteren Vorgehensweise wird um Terminabsprache für einen Ortstermin gebeten. Verwenden Sie dazu ebenfalls das Formular Antrag auf Kampfmitteluntersuchung.

Erfolgen Erdarbeiten mit erheblichen mechanischen Belastungen wie Rammarbeiten, Pfahlgründungen, Verbauarbeiten etc. empfehle ich zusätzlich eine Sicherheitsdetektion. Beachten Sie in diesem Fall auf unserer Internetseite das Merkblatt für Baugrundeingriffe.

Teile der beantragten Fläche sind von mir bereits ausgewertet worden. Bezüglich des alten Ergebnisses verweise ich auf die Stellungnahme 22.5-3-5154036-262/12 vom 05.10.2012. Die obigen Empfehlungen beziehen sich daher ausschließlich auf den übrigen, ergänzenden Bereich.

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Internetseite www.brd.nrw.de/ordnung/gefahrenabwehr/kampfmittelbeseitigung/index.jsp

Dienstgebäude und
Lieferanschrift:
Mündelheimer Weg 51
40472 Düsseldorf
Telefon: 0211 475-0
Telefax: 0211 475-9040
poststelle@brd.nrw.de
www.brd.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:
DB bis D-Flughafen.
Buslinie 729 - Theodor-Heuss-
Brücke
Haltestelle:
Mündelheimer Weg
Fußweg ca. 3 min

Zahlungen an:
Landeskasse Düsseldorf
Konto-Nr.: 4 100 012
BLZ: 300 500 00 Helaba
IBAN:
DE41300500000004100012
BIC:
WELADED

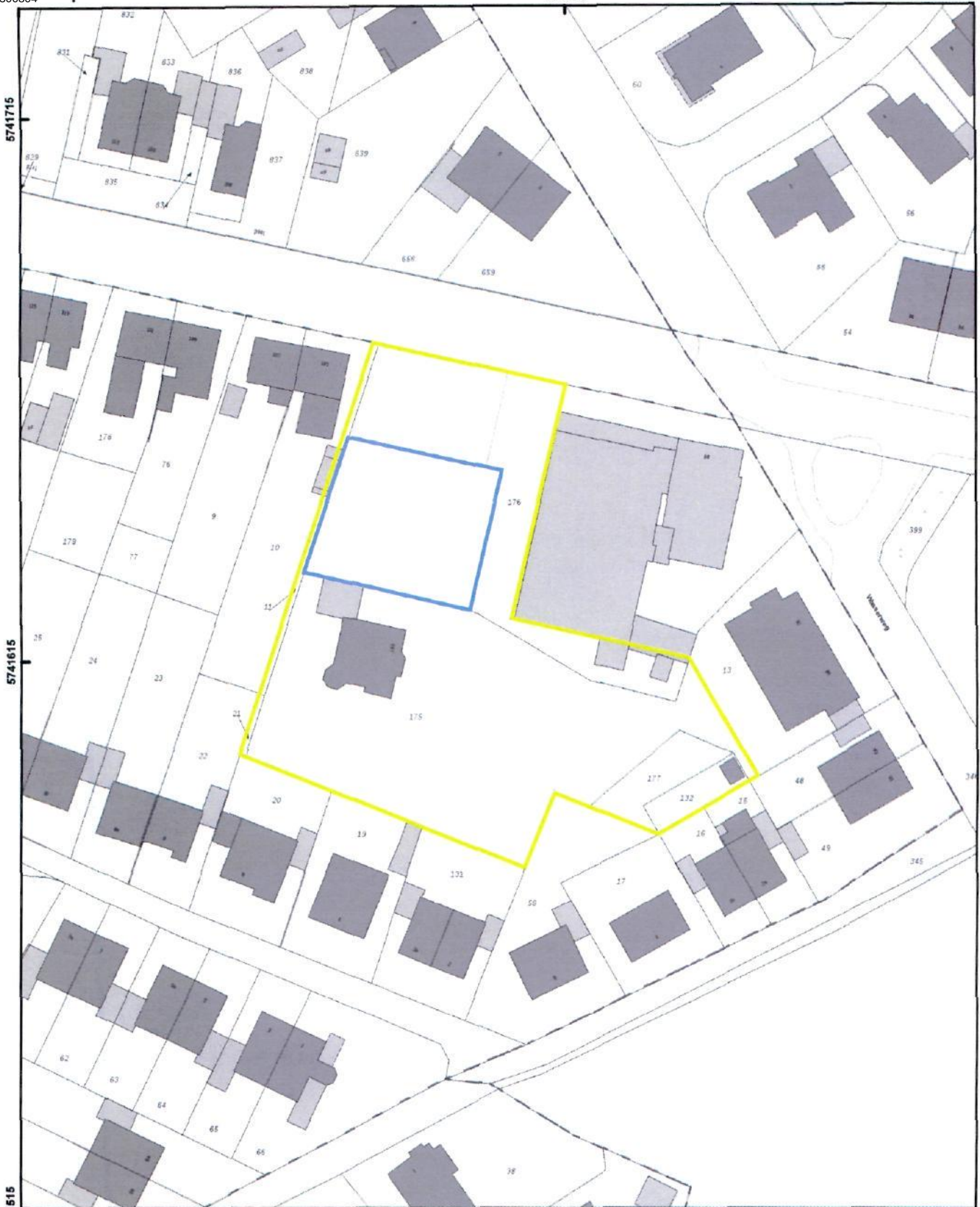
¹ Zur Kampfmittelüberprüfung werden zwingend Betretungserlaubnisse der betroffenen Grundstücke und eine Erklärung inkl. Pläne über vorhandene Versorgungsleitungen benötigt. Sofern keine Leitungen vorhanden sind, ist dieses schriftlich zu bestätigen.



Im Auftrag

Datum 21.01.2016
Seite 2 von 2

(Schwiering)



Bezirksregierung
Düsseldorf



Aktenzeichen :
22.5-3-5154036-50/16

Maßstab: 1:1.000
Datum: 21.01.2016

Legende

- aktuelle Antragsfläche
- alte Antragsflächen
- ⊙ Blindgängerverdacht
- ○ ○ geräumte Blindgänger
- geräumte Fläche
- [TD] Detektion nicht möglich
- militärische Anlage
- Laufgraben
- Panzergraben
- Schützenloch
- WM Stellung

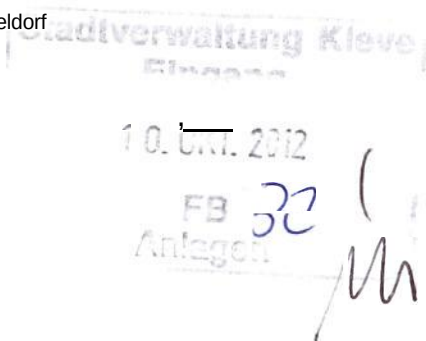
Diese Karte darf nur mit der zugehörigen textlichen Stellungnahme verwendet werden.
Nicht relevante Objekte außerhalb des beantragten Bereichs sind ausgeblendet.





Bezirksregierung Düsseldorf, Postfach 300865, 40408 Düsseldorf

Stadt Kleve
Rechts- und Ordnungsamt
Postfach 1955
47517 Kleve



Datum 05.10.2012
Seite 1 von 1

Aktenzeichen:
22.5-3-5154036-262/12/
bei Antwort bitte angeben

Herr Schwiering
Zimmer 116
Telefon:
0211 475-9710
Telefax:
0211 475-9040
kbd@brd.nrw.de

Kampfmittelbeseitigungsdienst (KBD) / Luftbildauswertung
Kleve, Nimweger Str.

Ihr Schreiben vom 24.09.2012, Az.: 32.2-2302-128/2012

Die Auswertung des o.g. Bereiches war möglich.

Es liegt ein diffuser Kampfmittelverdacht vor (in der beigelegten Karte nicht dargestellt). **Ich empfehle eine geophysikalische Untersuchung der zu überbauenden Fläche.** Sofern es nach 1945 Aufschüttungen gegeben hat, sind diese bis auf das Geländeniveau von 1945 abzuschleifen. Diese bauseitig durchzuführende Arbeit vorbereitender Art sollte, falls keine anderen Gründe dagegen sprechen, zweckmäßigerweise mit Baubeginn durchgeführt werden. Zur genauen Festlegung des abzuschleifenden Bereichs und der weiteren Vorgehensweise wird um Terminabsprache für einen Ortstermin mit einem Mitarbeiter des KBD gebeten. Vorab werden dann zwingend Betretungsergebnisse der betroffenen Grundstücke und eine Erklärung inkl. Pläne über vorhandene Versorgungsleitungen benötigt. Sofern keine Leitungen vorhanden sind, ist dieses schriftlich zu bestätigen.

Erfolgen zusätzliche Erdarbeiten mit erheblichen mechanischen Belastungen wie Rammarbeiten, Pfahlgründungen etc. empfehle ich eine Sicherheitsdetektion. Die weitere Vorgehensweise ist dem beiliegenden Merkblatt zu entnehmen.

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Internetseite www.brd.nrw.de/ordnung_gefahrenabwehr/kampfmittelbeseitigung/service/index.html

Im Auftrag

(Schwiering)

Dienstgebäude und
Lieferanschrift:
Mündelheimer Weg 51
40472 Düsseldorf
Telefon: 0211 475-0
Telefax: 0211 475-9040
poststelle@brd.nrw.de
www.brd.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:
DB bis D-Flughafen,
Buslinie 729 - Theodor-Heuss-
Brücke
Haltestelle:
Mündelheimer Weg
Fußweg ca. 3 min

Zahlungen an:
Landeskasse Düsseldorf
Konto-Nr.: 4 100 012
BLZ: 300 500 00 West LB AG
IBAN:
DE41300500000004100012
BIC:
WELADED3

300800

300900

301000

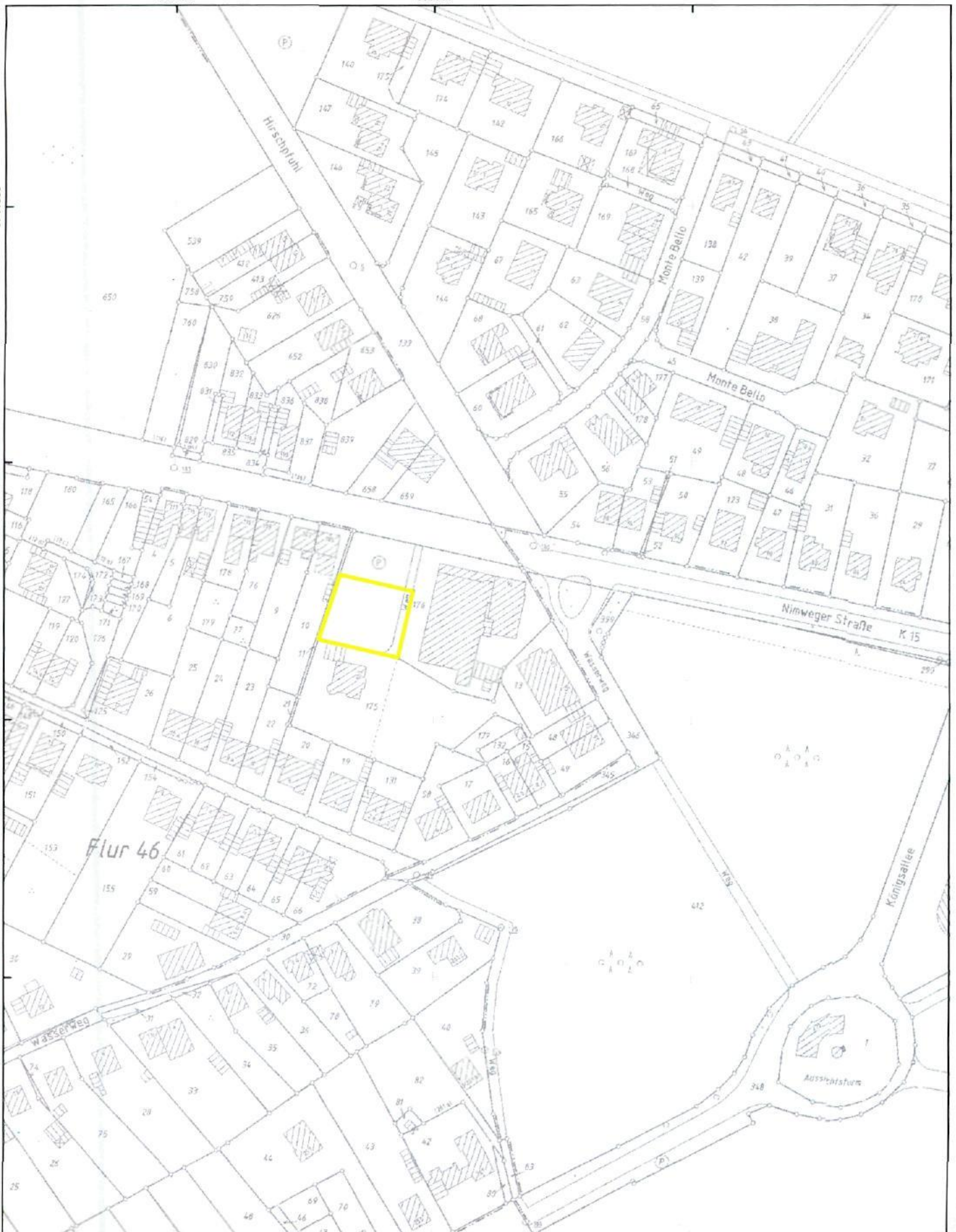
5741800

5741700

5741600

5741500

5741400



Bezirksregierung
Düsseldorf



Aktenzeichen :
22.5-3-5154036-262/12

Maßstab: 1:2.000
Datum: 05.10.2012

Diese Karte darf nur gemeinsam mit
der zugehörigen textlichen Stellung-
nahme verwendet werden.

**Nicht relevante Objekte ausserhalb
des beantragten Bereichs sind
ausgeblendet.**

Legende

- | | | | |
|--|---------------------------|--|---------------------|
| | aktuelle Antragsfläche | | Laufgraben |
| | Antragsfläche | | Panzergraben |
| | nicht auswertbare Fläche | | Schützenloch |
| | Blindgängerverdachtspunkt | | militärische Anlage |
| | geräumte Blindgänger | | Stellung |
| | geräumte Fläche | | |



B-Plan-Nr. 1-053-2 Stadionstr. u.a. und B-Plan Nr. 4-119-2 Nimweger Str.

Franz-Georg.Mueller

An:

Sylvia.Robinson, meike.rohwer

23.12.2015 10:53

Details verbergen

Von: <Franz-Georg.Mueller@Erzbistum-Koeln.de>

An: <Sylvia.Robinson@kleve.de>, <meike.rohwer@kleve.de>

Sehr geehrte Frau Robinson, sehr geehrte Frau Rohwer!

Vielen Dank für die Informationen zu den o. g. B-Planänderungen. Interessen des Erzbischöflichen Schulfonds Köln sind nicht betroffen.

Mit freundlichen Grüßen

Erzbischöflicher Schulfonds Köln

Anstalt des öffentlichen Rechts

Müller

Geschäftsführer

50606 Köln

Tel: 0221/ 1642-2277

Fax: -2288

STADT



KLEVE

Stadt Kleve • Postfach 19 55 »47517 Kleve

Deichschau Rindern
Von-Eyll-Straße 27
47533 Kleve

DIE BÜRGERMEISTERIN

Fachbereich: 61 - Planen und Bauen
Gebäude: Rathaus, Landwehr 4-6
Auskunft: Frau Rohwer
Zimmer: 220
E-Mail: meike.rohwer@kleve.de
Tel. (0 28 21): 84- 264
Fax (0 28 21): 84-414
Ihr Zeichen:
Ihre Nachricht:
Mein Zeichen: 61.1/ Roh
Datum: 23.12.2015

Bebauungsplan Nr. 4-119-2 für den Bereich Nimweger Straße

hier: Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 in Verbindung mit § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch

Der Rat der Stadt Kleve hat beschossen, den Bebauungsplan öffentlich auszulegen. Als Anlage sind diesem Schreiben eine Ausfertigung des Bebauungsplanentwurfs, der Begründung, des Umweltberichts sowie der dazugehörigen Gutachten auf CD-ROM beigelegt.

Ihnen wird hiermit gem. § 4 (2) BauGB Gelegenheit gegeben, bis zum **12.02.2016** eine Stellungnahme zu dem beigelegten Planentwurf inklusive Begründung abzugeben. Sollte ich keine Mitteilung erhalten gehe ich davon aus, dass von Ihnen wahrzunehmende öffentliche Belange nicht berührt sind.

gez.
Rohwer

FB 61 zurück

*Das Plangebiet liegt nicht
im Gebiet der Deichschau*

Rückantwort

23.12.15



Lieferanschrift:

Landwehr 4-6
47533 Kleve

Telefonzentrale: (0 28 21) 84-0
e-mail: stadt-kleve@kleve.de
Internet: www.kleve.de
UST-IDNR.: DE 120050694

Konten der Stadtkasse:

Sparkasse Kleve	(324 500 00)	104 299
Volksbank Kleverland	(324 604 22)	1 000 086 017
Commerzbank Kleve	(324 400 23)	8 161 838
Dresdner Bank Kleve	(320 800 10)	7 562 081
Deutsche Bank Kleve	(324 700 77)	3 235 108
DBB Filiale Duisburg	(350 000 00)	32 401 702
Postbank Köln	(370 100 50)	8150-505
SNS. Bank Nijmegen		90.54 87.621

Besuchszeiten:

Mo.- Fr. 8.30-12.30 Uhr, Mo.+ Mi. 14.00-17.00 Uhr
Di.+ Do. 14.00-15.30 Uhr

Ausgenommen:

Bürgerbüro: Mo.-Do. 7.30-17.00 Uhr, Fr. 7.30-13.00 Uhr
Sa. 11.00-13.00 Uhr Standesamt: Mo.-Fr. 8.30 - 12.30 Uhr,
Mo. + Mi. 14.00-17.00 Uhr, Bauordnung: Mo.-Fr. (außer Mi.)
8.30-12.30 Uhr, Mi. von 12.00-17.00 Uhr

DEICH VERBAND
DER DEICHGRÄF

XANTEN-KLEVE

Deichverband Xanten - Kleve • Oraniendeich 440 • 47533 Kleve

Stadt Kleve
Postfach 19 55
47517 Kleve

DVXK

KÖRPERSCHAFT DES
ÖFFENTLICHEN RECHTS

Telefon: (0 28 21) 79 99 - 0
Telefax: (0 28 21) 79 99 - 44
Internet: www.dvxx.de
E-Mail: Info@dvxx.de

Auskunft erteilt: Herr Hanßen
E-Mail: bjoern.hanssen@dvxx.de
Durchwahl: (0 28 21) 79 99 - 36
Aktenzeichen: 222 Ha/

Datum: 05.01.2016

**Beteiligung der Behörden bei der Aufstellung des Bebauungsplan Nr.: 4-119-2 für den Bereich Nimweger Straße gemäß § 4 Abs. 2 in Verbindung mit § 3 Absatz 2 BauGB
Ihr Schreiben vom 23.12.2015; Az.: 61.1/Roh; gez.: i.A. Rohwer**

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die Aufstellung des Bebauungsplans erhebt der Deichverband Xanten-Kleve keine Einwände, da das Plangebiet außerhalb des Verbandsgebietes liegt.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag



(Tepper)



WG: BPI Nr. 4-119-2, Schreiben vom 23.12.2015, Az.: 61.1/Roh

Meike Rohwer An: Sylvia Robinson

06.01.2016 10:11

Hier kommt was von Straßen NRW.

LG Meike

Freundliche Grüße
Im Auftrag

Meike Rohwer

Stadt Kleve
Fachbereich Planen und Bauen
Abt. Stadtplanung
Interimsrathaus
Landwehr 4-6
D - 47533 Kleve

Fon +49 - (0) 28 21 - 84-264

Fax +49 - (0) 28 21 - 84-414

meike.rohwer@kleve.de

www.kleve.de

-----Weitergeleitet von Meike Rohwer/Kleve/DE am 06.01.2016 10:08 -----

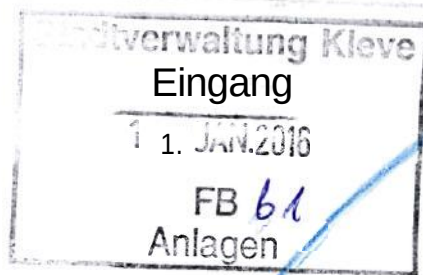
Von: <Bettina.Georgi@strassen.nrw.de>
An: <Meike.Rohwer@kleve.de>,
Datum: 06.01.2016 10:09
Betreff: BPI Nr. 4-119-2, Schreiben vom 23.12.2015, Az.: 61.1/Roh

Sehr geehrte Damen und Herren, sehr geehrte Frau Rohwer,

die Belange der von hier betreuten Straßen werden durch Ihre Planung nicht negativ berührt. Anregungen oder Bedenken werden nicht vorgetragen.
Meine Beteiligung im weiteren Verfahren ist nicht notwendig.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag
B.Georgi

Strassen.nrw
Außenstelle Wesel



Deutsche Bahn AG • DB Immobilien • Deutz-Mülheimer Straße 22-24 •
50679 Köln

Stadt Kleve
Die Bürgermeisterin
Fachbereich 61
Frau Robinson
Postfach 1955
47517 Kleve

Deutsche Bahn AG
DB Immobilien
Region West
Deutz-Mülheimer Straße 22-24
50679 Köln
www.deutschebahn.com

Karl-Heinz Sandkühler
Telefon 0221 141-3797
Telefax 0221 141-2244
karl-heinz.sandkuehler@deutschebahn.com
Zeichen FRI-W-L(A) TÖB-KÖL-16-10392 (Sa 17647)

06.01.2016

Ihr Zeichen: 61.1/ Roh

Ihre Nachricht vom 23.12.2015

BP Nr. 4-119-2 für den Bereich Nimweger Straße

Sehr geehrte Frau Robinson,
sehr geehrte Damen und Herren,

die Deutsche Bahn AG, DB Immobilien, als von der DB Netz AG bevollmächtigtes Unternehmen, übersendet Ihnen hiermit folgende Gesamtstellungnahme:

Bezüglich der o.g. Bauleitplanung bestehen unsererseits keine Anregungen oder Bedenken.

Bei eventuellen Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

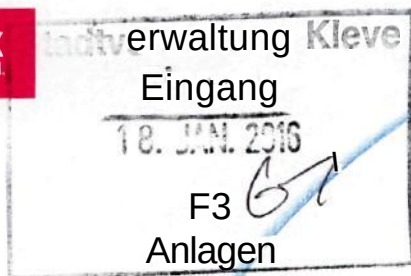
Mit freundlichen Grüßen
Deutsche Bahn AG

i.V.

Strauß

i.A.

Sandkühler



Handwerkskammer Düsseldorf

**Wirtschaftsförderung
Standortberatung**

Ihr Zeichen	61.1/Roh
Unser Zeichen	III-1/Mie/hei
Ansprechpartner	Klaus Miethke
Zimmer	A 424
Telefon	0211 8795-323
Telefax	0211 879595-323
E-Mail	klaus.miethke@hwk-duesseldorf.de
Datum	12. Januar 2016

Stadt Kleve

Amt 61- Planen und Bauen
Frau Rohwer
Postfach 19 55
47517 Kleve

Bebauungsplan Nr. 4-119-2 für den Bereich Nimweger Straße

Hier: unsere Stellungnahme im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Frau Rohwer,

mit Ihrem Schreiben vom 12. Januar 2016 baten Sie uns um Stellungnahme zur oben genannten Bauleitplanung.

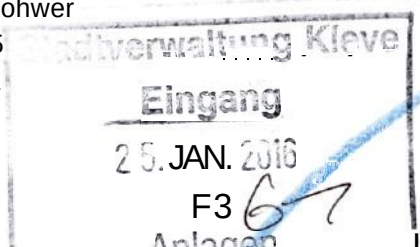
Da wir die Belange des Handwerks durch die vorliegende Planung nicht betroffen sehen, beziehen wir zum vorliegenden Planentwurf insoweit Stellung, als wir keine Bedenken oder Anregungen vortragen.

Mit freundlichen Grüßen
HANDWERKSKAMMER DÜSSELDORF

Klaus Miethke

Standortberater
Bauleitplanung/Stadtentwicklung

Stadt Kleve
Mevrouw M. Rohwer
Postfach 19 55
47517 KLEVE



Onze gegevens
Documentnummer UIT-16-42377
Zaaknummer Z-15-34033
Behandeld door Dhr. G.B.M. Klaassen
Verzonden op 22 januari 2016

Uw gegevens
Uw brief van 23 december 2015
Uw kenmerk 61.1/Roh

Onderwerp: Bebauungsplan Nr. 4-119-2 Bereich Nimweger Straße

Geachte mevrouw Rohwer,

Hartelijk dank voor het toezenden van het bestemmingsplan "Bereich Nimweger Straße". Wij constateren dat het plangebied op geruime afstand ligt van onze gemeente. De planontwikkeling heeft geen gevolgen voor de gemeente Berg en Dal en er zijn geen gemeentelijke belangen die zich tegen dit bestemmingsplan verzetten.

Wij hebben het bestemmingsplan voor kennisgeving aangenomen en vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

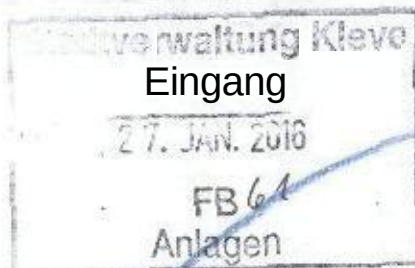
Hoogachtend,

Namens het College van burgemeester en wethouders,



Dhr. G.B.M. Klaassen
Beleidsmedewerker ruimtelijke ontwikkeling

Reageert u op deze brief? Vermeld dan altijd het zaaknummer.



WSV.de
Wasser- und
Schifffahrtsverwaltung
des Bundes

Wasser- und Schifffahrtsamt Duisburg-Rhein
Postfach 17 04 65 * 47184 Duisburg

An die

Stadt Kleve

Postfach 1056

47196 Kleve

Wasser- und
Schifffahrtsamt
Duisburg-Rhein
Königstraße 84
47108 Duisburg

Mein Zeichen
3-213-2/11 V_FLNP 2016

25. Januar 2016

Mohammad **Peykan**
Telefon 02066 418 331
Telefax 02066 418 315

Beteiligung von Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange an
Bauleitplanungen der Stadt Voerde gemäß §§ 2 Abs. 2 und 4. Abs. 1
BauGB (Scoping)

Zentrale 02066 418-111
Telefax 02066 418-315
wsa-duisburg-rhein@
wsv.Dund.de
www.
wsa-duisburg-rhein.wsv.de

- a) Bebauungsplan Nr. 4-309-0-
- b) Bebauungsplan Nr. 1-053-2
- c) Bebauungsplan Nr. 4-018-2
- d) Bebauungsplan Nr. 4-119-2
- e) Ihr Schreiben vom 17.02.2015-61.1/Ro
- f) Ihr Schreiben vom 23.12.2015-61.1/Roh

Sehr geehrte Damen und Herren,

Gegen die o. ä. Bebauungspläne bestehen in **strom-** und schifffahrtspolizeilicher Hinsicht grundsätzlich keine Bedenken. Die Maßnahmen finden außerhalb des Überschwemmungsgebiets statt. Sie bedürfen keiner **strom-** und **schifffahrtspolizeilichen** Genehmigung nach Bundeswasserstraßengesetz.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag