

**WG: AW: Kleve - Lindenalee 107 & 115**

**Martin Verhoeven** An: Birte Baumgart

Kopie: Dirk Posdena

24.02.2017 12:41

---

Protokoll: Diese Nachricht wurde weitergeleitet.

----- Weitergeleitet von Martin Verhoeven/Kleve/DE am 24.02.2017 12:40 -----

Von: "Kieser, Dr. Marco" <Marco.Kieser@lvr.de>  
An: "Martin.Verhoeven@kleve.de" <Martin.Verhoeven@kleve.de>  
Kopie: "Thissen, Bert (Stadt Kleve)" <Bert.Thissen@kleve.de>  
Datum: 24.02.2017 12:04  
Betreff: AW: Kleve - Lindenalee 107 & 115

---

Hallo Herr Verhoeven,

115 ja, 107 (eher) nein.

Die „Schlachthofvilla“ Nr. 115 ist u.E. Denkmal, Gutachten ist in Arbeit. Leider liegen mir zur Geschichte des Schlachthofes oder gar des Hauses noch keine Angaben vor. Ich versuche, den hoffentlich aussagefähigen Abschnitt aus dem Verwaltungsbericht 1902-10 nächste Woche noch selbst aus der Kölner Uni-Bibliothek zu bekommen – wenn jemand in Kleve schneller sein sollte, oder noch genauere Informationen vorliegen, habe ich nichts dagegen ...

Die Gaststätte zu den vier Winden (Nr. 107) wird der LVR, entsprechend der Denkmalverdachtliste 2010, nicht zur Unterschutzstellung beantragen, weil der bauliche Zustand das u.E. nicht mehr hergibt. Da die ortsgeschichtliche Bedeutung des Anwesens beträchtlich ist, könnten wir eine andersgelagerte Entscheidung der Stadt Kleve (d.h. Denkmalschutz aus ortsgeschichtlichen Gründen z.B. für die Kubatur der Gebäude) mittragen, nur müsste die Stadt das aus eigenem Antrieb (Politik und Vereine miteingeschlossen) selbst bewegen.

Soweit erstmal?

Mit besten Grüßen

i.A.  
M Kieser

Dr. Marco Kieser  
Wissenschaftlicher Referent / Inventarisator

---

**LVR-Amt für Denkmalpflege im Rheinland**

Abtei Brauweiler, Ehrenfriedstr. 19, 50259 Pulheim  
Tel.: 02234 / 9854-515 (Sekretariat: -511)  
Fax: 0221 / 82842949  
marco.kieser@lvr.de

[www.denkmalpflege.lvr.de](http://www.denkmalpflege.lvr.de)  
[www.lvr.de](http://www.lvr.de)

Der Landschaftsverband Rheinland (LVR) arbeitet als Kommunalverband mit rund 18.000 Beschäftigten für die 9,6 Millionen Menschen im Rheinland. Mit seinen 41 Schulen, zehn Kliniken, 19 Museen und Kultureinrichtungen, drei Heilpädagogischen Netzen, vier Jugendhilfeeinrichtungen und dem Landesjugendamt erfüllt er Aufgaben, die rheinlandweit wahrgenommen werden. Der LVR ist Deutschlands größter Leistungsträger für Menschen mit Behinderungen und engagiert sich für Inklusion in allen Lebensbereichen. „Qualität für Menschen“ ist sein Leitgedanke.

Die 13 kreisfreien Städte und die zwölf Kreise im Rheinland sowie die StädteRegion Aachen sind die Mitgliedskörperschaften des LVR. In der Landschaftsversammlung Rheinland gestalten Politikerinnen und Politiker aus den rheinischen Kommunen die Arbeit des Verbandes.





**Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und  
Dienstleistungen der Bundeswehr**

Infra | 3

Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen  
der Bundeswehr • Postfach 29 63 • 53019 Bonn



**Infrastruktur**  
Wir. Dienen. Deutschland.

Stadt Kleve  
Planen und Bauen  
Landwehr 4 – 6  
47533 Kleve

Fontainengraben 200, 53123 Bonn  
Postfach 29 63, 53019 Bonn  
Telefon: +49 (0)228 5504 – 4597  
Telefax: +49 (0)228 5504 – 5763  
Bw: 3402 – 4597  
BAIUDBwToeB@bundeswehr.org

Aktenzeichen

Bearbeiter/-in

Bonn,

Infra | 3 – 45-60-00 / III-ohne-16-FNP/BBP

RHS Nogueira Duarte Mack

13. Oktober 2016

BETREFF **Bebauungsplan Nr.1-031-7 für den Bereich Stresemannstr.,  
Bebauungsplan Nr.1-053-2 für den Bereich Stadionstr./Merowingerstr./Willy-Brandt-Str.  
Bebauungsplan Nr.1-306-0 für den Bereich Nassauerallee / Eiserner Mann (Sternbuschlinik);**

hier: **Abgabe - Stellungnahme**

BEZUG 1. Ihr Schreiben vom 29.09.2016 Ihr Zeichen: 61.1/ Ro

ANLAGE --

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die im Betreff genannte Baumaßnahme hat die Bundeswehr keine Bedenken bzw. keine Einwände.

Hierbei gehe ich davon aus, dass bauliche Anlagen –einschl. untergeordneter Gebäudeteile- eine Höhe von 30 m über Grund nicht überschreiten.

Sollte entgegen meiner Einschätzung diese Höhe überschritten werden, bitte ich in jedem Einzelfall mir die Planungsunterlagen –vor Erteilung einer Baugenehmigung- zur Prüfung zuzuleiten.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Nogueira Duarte Mack



Ihr Schreiben vom 29.09.2016 Ihr Zeichen: 61.1/ Ro

baiudbwtoeb

An:

sylvia.robinson

13.10.2016 15:33

Gesendet von:

ReinerNogueiraDuarteMack@bundeswehr.org

Details verbergen

Von: baiudbwtoeb@bundeswehr.org

An: sylvia.robinson@kleve.de

Gesendet von: ReinerNogueiraDuarteMack@bundeswehr.org

1 Attachment



Stellungnahme BBP.1.031.7,1.053.2,1.306.0,Kleve.pdf

Sehr geehrte Damen und Herren,

als Anlage die gewünschte Stellungnahme der Bundeswehr.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Reiner Nogueira Duarte Mack

**Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz  
und Dienstleistungen  
der Bundeswehr**

Referat Infra I 3

Fontainengraben 200

53123 Bonn

[BAIUDBwToeB@bundeswehr.org](mailto:BAIUDBwToeB@bundeswehr.org)



SN Kleve BPL\_Nr.\_1-053-2\_  
bauleitplanungen

An:

sylvia.robinson@kleve.de

25.10.2016 12:13

Gesendet von:

"Zimmerhofer, Kirsten" <Kirsten.Zimmerhofer@brd.nrw.de>

Details verbergen

Von: bauleitplanungen <bauleitplanungen@brd.nrw.de>

An: "sylvia.robinson@kleve.de" <sylvia.robinson@kleve.de>

Gesendet von: "Zimmerhofer, Kirsten" <Kirsten.Zimmerhofer@brd.nrw.de>

1 Attachment



BPL\_Nr.\_1-053-2\_.pdf

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei übersende ich Ihnen die Stellungnahme zur Kenntnis.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

gezeichnet

Kirsten Zimmerhofer

---

Bezirksregierung Düsseldorf  
Dezernat 53 - Immissionsschutz  
Cecilienallee 2, 40474 Düsseldorf

[kirsten.zimmerhofer@brd.nrw.de](mailto:kirsten.zimmerhofer@brd.nrw.de)  
Tel.: 0211 / 475-9344  
Fax: 0211 / 475-2790  
[www.brd.nrw.de](http://www.brd.nrw.de)





Bezirksregierung Düsseldorf, Postfach 300865, 40408 Düsseldorf

Per elektronischer Post  
Stadt Kleve  
Die Bürgermeisterin  
Postfach 1955  
47517 Kleve

mailto: [sylvia.robinson@kleve.de](mailto:sylvia.robinson@kleve.de)

Datum: 25.10.2016

Seite 1 von 3

Aktenzeichen:  
53.01.04.04-395/2016  
bei Antwort bitte angeben

Frau Zimmerhofer  
Zimmer: 055  
Telefon:  
0211 475-9344  
Telefax:  
0211 475-2790  
[kirsten.zimmerhofer@brd.nrw.de](mailto:kirsten.zimmerhofer@brd.nrw.de)

**Bebauungsplan Nr. 1-053-2 Stadionstr./Merowinger Str./Willy-Brandt-Str.**

**Behördenbeteiligung gem. § 4a (3) i.V.m. § 3 (2) BauGB**

Ihre E-Mail/Schreiben vom 29.09.2016, Az: 61.1/Ro

Im Rahmen des o.g. Verfahrens haben Sie mich beteiligt und um Stellungnahme gebeten.

Hinsichtlich der Belange des Verkehrs (Dez. 25) ergeht folgende Stellungnahme:

Die Belange des Dezernates sind nicht berührt.

Hinsichtlich der Belange des Luftverkehrs (Dez. 26) ergeht folgende Stellungnahme:

Die Belange des Dezernates sind nicht berührt.

Hinsichtlich der Belange der ländlichen Entwicklung und Bodenordnung (Dez. 33) ergeht folgende Stellungnahme:

Die Belange des Dezernates sind nicht berührt.

Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:  
Cecilienallee 2,  
40474 Düsseldorf  
Telefon: 0211 475-0  
Telefax: 0211 475-2671  
[poststelle@brd.nrw.de](mailto:poststelle@brd.nrw.de)  
[www.brd.nrw.de](http://www.brd.nrw.de)

Öffentliche Verkehrsmittel:  
DB bis Düsseldorf Hbf  
U-Bahn Linien U78, U79  
Haltestelle:  
Victoriaplatz/Klevert Straße



Hinsichtlich der Belange der Denkmalangelegenheiten (Dez. 35.4) ergeht folgende Stellungnahme:

Gegen die Aufstellung des BPL 1-053-2 der Stadt Kleve bestehen aus meiner Sicht keine Bedenken, da sich im Planungsgebiet meines Wissens keine Bau- oder Bodendenkmäler befinden, die im Eigentum oder Nutzungsrecht des Landes oder Bundes stehen.

Zur Wahrung sämtlicher denkmalrechtlicher Belange empfehle ich -falls nicht bereits geschehen- die Beteiligung des LVR -Amt für Denkmalpflege im Rheinland-, Pulheim und des LVR -Amt für Bodendenkmalpflege im Rheinland-, Bonn, sowie die zuständige kommunale Untere Denkmalbehörde zu beteiligen.

Hinsichtlich der Belange des Landschafts- und Naturschutzes (Dez. 51) ergeht folgende Stellungnahme:

Die Belange des Dezernates sind nicht berührt.

Hinsichtlich der Belange der Abfallwirtschaft (Dez. 52) ergeht folgende Stellungnahme:

Die Belange des Dezernates sind nicht berührt.

Hinsichtlich der Belange des Immissionsschutzes (Dez. 53) ergeht folgende Stellungnahme:

Immissionsschutzrechtliche Belange im Zuständigkeitsbereich des Dezernats 53 werden durch das Planvorhaben nicht berührt bzw. ausgelöst. Es besteht **keine Betroffenheit**.

Hinsichtlich der Belange des Gewässerschutzes (Dez. 54) ergeht folgende Stellungnahme:

Die Belange des Dezernates sind nicht berührt.



Ansprechpartner:

- Belange der Denkmalangelegenheiten (Dez. 35.4)  
Frau Dr. Borgmann, Tel. 0211/475-1334, E-Mail: [barbara.borgmann@brd.nrw.de](mailto:barbara.borgmann@brd.nrw.de)
- Belange des Immissionsschutzes (Dez. 53-Störfall)  
Herr Wucherpennig, Tel. 0211/475-9185, E-Mail: [christian.wucherpennig@brd.nrw.de](mailto:christian.wucherpennig@brd.nrw.de)

Hinweis:

Diese Stellungnahme erfolgt im Zuge der Beteiligung der Bezirksregierung Düsseldorf als Träger öffentlicher Belange.

Insofern wurden lediglich diejenigen Fachdezernate beteiligt, denen diese Funktion im vorliegenden Verfahren obliegt. Andere Dezernate/Sachgebiete haben die von Ihnen vorgelegten Unterlagen daher nicht geprüft.

Dies kann dazu führen, dass von mir z.B. in späteren Genehmigungs- oder Antragsverfahren auch (Rechts-) Verstöße geltend gemacht werden können, die in diesem Schreiben keine Erwähnung finden.

Bitte beachten Sie die Anforderungen an die Form der TÖB-Beteiligung:

<http://www.brd.nrw.de/wirueberuns/TOEB/TOEB.html>

und

[http://www.brd.nrw.de/wirueberuns/PDF/Koordinierung\\_von\\_TOEB\\_Stellungnahmen.pdf](http://www.brd.nrw.de/wirueberuns/PDF/Koordinierung_von_TOEB_Stellungnahmen.pdf)

Im Auftrag

gez.

Kirsten Zimmerhofer





Kreisverwaltung Kleve • Postfach 15 52 • 47515 Kleve

Stadt Kleve  
Die Bürgermeisterin  
Landwehr 4-6  
47533 Kleve



Fachbereich: Technik  
Abteilung: Bauen und Umwelt - Verwaltung  
Dienstgebäude: Nassauerallee 15 - 23, Kleve  
Telefax: 02821 85-700  
Ansprechpartner/in: Frau Gall  
Zimmer-Nr.: E.240  
Durchwahl: 02821 85-356  
Zeichen: 6.1 - 61 26 01 / 09-  
Datum: 28.10.2016

### Kommunale Bauleitplanung der Stadt Kleve;

Bebauungsplan Kleve; Nr. 1-053-2 – Stadionstraße/ Merowingerstraße/ Willy-Brandt-Straße

Bericht vom 29.09.2016, Az.: 61.1/Ro

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur o.g. Planung wird von mir folgende Stellungnahme vorgetragen.

### Als Untere Landschaftsbehörde bzgl. des Landschaftsschutzes:

Ich rege an, die Darstellung der Bestandsbäume aus dem Ursprungsplan zu übernehmen, um diese zu sichern. Für die geplanten Pflanzungen von Straßenbäumen sollten entsprechende Pflanzbereiche zeichnerisch eindeutig festgelegt sein, um die Durchgrünung und Auflockerung der Siedlungsbereiche bzw. der Straßenzüge zu sichern.

### Als Untere Landschaftsbehörde bzgl. des Artenschutzes:

Das Protokoll der artenschutzrechtlichen Prüfung habe ich beigelegt.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Bonnen

Lieferanschrift  
Kreisverwaltung Kleve  
Nassauerallee 15 – 23  
47533 Kleve

Sprechzeiten  
montags bis donnerstags  
von 09:00 bis 16:00 Uhr  
freitags von 09:00 bis 12:00 Uhr

Sparkasse Kleve  
BLZ 324 500 00, Konto 5 001 698  
BIC: WELADED1KLE  
IBAN: DE04 3245 0000 0005 0016 98

Sparkasse Krefeld  
BLZ 320 500 00, Konto 323 112 144  
BIC: SPKRDE33  
IBAN: DE51 3205 0000 0323 1121 44

Postbank Köln  
BLZ 370 100 50, Konto 27917-501  
BIC: PBNKDEFF  
IBAN: DE32 3701 0050 0027 9175 01

# Protokoll einer Artenschutzprüfung (ASP)

## C.) Landschaftsbehörde

Formular LANUV Stand 26.08.2010, mit Ergänzungen

Ergebnis der Prüfung durch die zuständige Landschaftsbehörde	
Antragsteller: Stadt Kleve	
AZ.: 6.1 61 26 01/09	Lage: Kleve, Stadionstraße/Merowingerstraße/ Willy-Brandt-Straße
Vorhaben: Bebauungsplan der Stadt Kleve Nr. 1-053-2 – Stadionstraße/Merowingerstraße/ Willy-Brandt-Straße-	
ASP in Kapitel 9 - Artenschutz der Begründung zur erneuten Offenlage des Bebauungsplan Nr. 1-053-2 für den Bereich Stadionstraße/ Merowingerstraße/ Willy-Brandt-Straße der Stadt Kleve (ohne Angabe zum Bearbeitungsdatum) (BPlan-Verfahren vom 29.09.2016) als Ergänzung zur ASP vom 29.10.2010 <sup>1</sup>	bearbeitet von: Stadt Kleve
Landschaftsbehörde: Kreis Kleve, Nassauer Allee 15-23, 47533 Kleve Prüfung durch: Dipl.-Biol. Meyer am: 29.07.2016	
Entscheidungsvorschlag: <input checked="" type="checkbox"/> Zustimmung <input type="checkbox"/> Zustimmung mit Nebenbestimmungen (s.u.) <input type="checkbox"/> Ablehnung	
1. Es gibt keine ernst zu nehmenden Hinweise auf Vorkommen von FFH-Anhang IV-Arten oder europäischen Vogelarten, die durch den Plan bzw. das Vorhaben betroffen sein könnten.	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
<b>Nur wenn Frage 1. „nein“:</b> 2. Es liegt kein Verstoß gegen die Verbote des § 44 Abs.1 BNatSchG vor. Begründung (ggf. ausführliche Begründung in gesonderter Anlage):	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
<b>Nur wenn Frage 2. „nein“:</b> 3. Es ist eine Ausnahme nach § 45 Abs. 7 BNatSchG erforderlich. Alle drei Ausnahmevoraussetzungen sind aus naturschutzfachlicher Sicht erfüllt, so dass die Ausnahme erteilt bzw. in Aussicht gestellt* bzw. befürwortet** wird. Begründung (ggf. ausführliche Begründung in gesonderter Anlage):	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
<b>Nur wenn Frage 3. „nein“:</b> (und sofern im Zusammenhang mit privaten Gründen eine unzumutbare Belastung vorliegt) 4. Es wird eine Befreiung nach § 67 Abs. 2 BNatSchG gewährt bzw. befürwortet**. Begründung (ggf. ausführliche Begründung in gesonderter Anlage):	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
<b>Hinweis:</b> Die Verletzungs- und Tötungsverbot des § 44 (1) BNatSchG <sup>2</sup> sind bei der Baufeldfreiräumung (Rodung von Bäumen und Sträuchern während der Brutzeit) zu beachten. Der Verbotstatbestand des § 39 (5) BNatSchG ist zu berücksichtigen (Verbot Hecken, lebende Zäune, Gebüsche und andere Gehölze in der Zeit vom 1. März bis zum 30. September abzuschneiden oder auf den Stock zu setzen). <b>Demnach dürfen Hecken etc. nur im Zeitraum 01. Oktober bis 28. (ggf. 29.) Februar beseitigt werden.</b>	

Unterschrift: i.A.

Meyer

<sup>1</sup> Vorprüfung zum Umweltbericht gemäß Anlage 2 BauGB, inkl. Aussagen zum Artenschutz, Bebauungsplan Nr. 1-053-0, Wohnpark am Mühlenberg; (erstellt von: Stadt Kleve - Fachbereich Planen und Bauen, Kavariner Straße 20-22, 47533 Kleve, vom 29.09.2010)

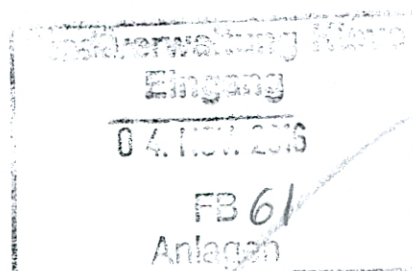
<sup>2</sup> des Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz - BNatSchG) vom 29. Juli 2009 (BGBl. I S. 2542) zuletzt geändert durch Artikel 7 des Gesetzes vom 21. Januar 2013 (BGBl. I Teil 3 S.95)





Landesbetrieb  
 De-Greif-Strasse 195  
 D-47803 Krefeld  
 Fon +49 (0) 21 51 8 97-0  
 Fax +49 (0) 21 51 8 97-5 05  
 poststelle@gd.nrw.de  
 Helaba  
 Girozentrale  
 IBAN: DE3130050000004005617  
 BIC: WELADED3

Stadt Kleve  
 Die Bürgermeisterin  
 61 – Planen und Bauen  
 Interimsrathaus  
 Landwehr 4 – 6  
 47533 Kleve



Bearbeiter: Frau Dr. Hantl  
 Durchwahl: 897-430  
 E-Mail: hantl@gd.nrw.de  
 Datum: 2. November 2016  
 Gesch.-Z.: 31.130/7492/2016

**Bebauungsplan Nr. 1-031-7: Bereich Stresemannstraße , OT Materborn**  
 (GD-Az.: 31.130/ 7380/2016)

**Bebauungsplan Nr. 1-053-2: Bereich Stadionstraße/ Merowingerstraße/ Willy-Brandt-Straße, OT Materborn**  
 (GD-Az.: 31.130/ 7381/2016),

**Bebauungsplan Nr. 1-306-0: Bereich Nassauerallee/ Eiserner Mann (Sternbuschlinik), OT Materborn**  
 (GD-Az.: 31.130/ 7382/2016),

**Bebauungsplan Nr. 1-304-0: Bereich Welbershöhe / Blumenstraße, OT Kleve**  
 (GD-Az.: 31.130/ 7491/2016),

**Bebauungsplan Nr. 1-312-0: Bereich Klever Berg / Bresserbergstraße , OT Kleve**  
 (GD-Az.: 31.130/ 7492/2016)

Ihr Schreiben vom 29. September 2016, Zeichen 61.1/Ro

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegenüber den Planungsabsichten bestehen keine Bedenken.

Ich weise für alle im Betreff genannten Bebauungspläne auf deren Lagen innerhalb der Erdenbebenzone Null und Untergrundklasse S hin:

### **Erdbebengefährdung**

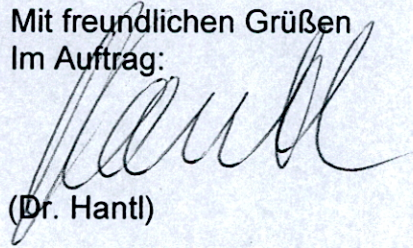
Zum o. g. Vorgang wird auf die Bewertung der Erdbebengefährdung hingewiesen, die bei Planung und Bemessung üblicher Hochbauten gemäß den Technischen Bau- Bestimmungen des Landes NRW mit DIN 4149:2005-04 „Bauten in deutschen Erd- bebengebieten“ zu berücksichtigen ist.

- Das jeweilige Plangebiet ist der Erdbebenzone **0** und geologischer Untergrundklasse **S** zuzuordnen.



**Innerhalb der Erdbebenzone 0** müssen gemäß DIN 4149 für übliche Hochbauten keine besonderen Maßnahmen hinsichtlich potenzieller Erdbebenwirkungen ergriffen werden. Es wird jedoch empfohlen, für Bauwerke der Bedeutungskategorien III und IV entsprechend den Regelungen nach Erdbebenzone 1 zu verfahren.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag:



(Dr. Hantl)





Behördenbeteiligung B-Pläne 1-031-7, 1-053-2, 1-306-0, 1-304-0, 1-312-0 Ihr Schreiben vom 29.9.2016

Franz-Georg.Mueller

An:

Sylvia.Robinson

05.10.2016 10:30

Details verbergen

Von: <Franz-Georg.Mueller@Erzbistum-Koeln.de>

An: <Sylvia.Robinson@kleve.de>

Sehr geehrte Frau Robinson!

Interessen des Erzbischöflichen Schulfonds Köln in den vorgenannten Plänen bestehen nicht.

Mit freundlichen Grüßen

Erzbischöflicher Schulfonds Köln

Anstalt des öffentlichen Rechts

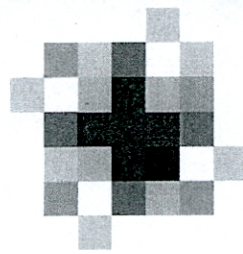
Müller

Geschäftsführer

50606 Köln

Tel: 0221/ 1642-2277

Fax: -2288

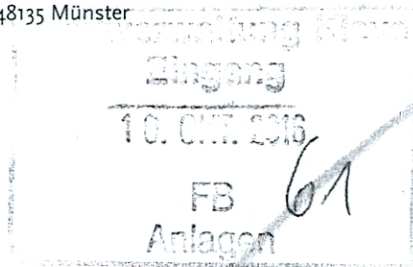


Bischöfliches  
Generalvikariat Münster  
**Hauptabteilung Verwaltung**

Abteilung Kirchengemeinden

Bischöfliches Generalvikariat · 48135 Münster

Stadt Kleve  
Postfach 19 55  
47517 Kleve



**Hausanschrift**

Hörsterplatz 2  
48147 Münster

**Telefon** +49251495507

**Telefax** +492514956117

nordendorf@bistum-muenster.de

www.bistum-muenster.de

**Ansprechpartner/Unser Zeichen**

Franz Nordendorf

05154036 TÖB

05.10.2016

Angabe für die Bearbeitung erforderlich:

05154036 TÖB

Bebauungspläne von 2016

Bebauungsplan Nr. 1-031-7 für den Bereich Stresemannstraße  
Bebauungsplan Nr. 1-053-2 für den Bereich Stadionstraße/Merowingerstraße/Willy-Brandt-  
Straße  
Bebauungsplan Nr. 1-306-0 für den Bereich Nassauer Allee/Eiserner Mann (Sternbuschlinik)  
Bebauungsplan Nr. 1-304-0 für den Bereich Welbershöhe/Blumenstraße  
Bebauungsplan Nr. 1-312-0 für den Bereich Kleve Berg/Bresserbergstraße  
hier: Stellungnahme zur o. g. Bauleitplanung  
Ihr Schreiben vom 29.09.2016

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen der gegebenen Zuständigkeit haben wir weder Bedenken noch Anregungen vorzu-  
bringen. Im Planbereich sind von uns keine Planungen und keine sonstigen Maßnahmen einge-  
leitet oder beabsichtigt, die für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Gebietes be-  
deutsam sein können.

Mit freundlichen Grüßen  
im Auftrag  
gez. Franz Nordendorf





Stadt Kleve • Postfach 19 55 • 47517 Kleve

Deichschau Rindern  
Von-Eyll-Straße 27  
47533 Kleve

*Zurück  
Die Planung  
liegen nicht in  
Durchlaufgebiet  
12.09.2016*

## DIE BÜRGERMEISTERIN

Fachbereich: 61 - Planen und Bauen  
Gebäude: Interimsrathaus, Landwehr 4-6  
Auskunft: Frau Robinson  
Zimmer: 217  
E-Mail: [sylvia.robinson@kleve.de](mailto:sylvia.robinson@kleve.de)  
Tel. (0 28 21): 84- 314  
Fax (0 28 21): 84- 414  
Ihr Zeichen:  
Ihre Nachricht:  
Mein Zeichen: 61.1/ Ro  
Datum: 29.09.2016

**Bebauungsplan Nr. 1-031-7 für den Bereich Stresemannstraße****Bebauungsplan Nr. 1-053-2 für den Bereich Stadionstraße/ Merowingerstraße/ Willy-Brandt-Straße****Bebauungsplan Nr. 1-306-0 für den Bereich Nassauer Allee/ Eiserner Mann (Sternbusch-klinik)**

hier: Behördenbeteiligung gemäß § 4a Abs. 3 in Verbindung mit § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Die Entwürfe der oben aufgeführten Bebauungspläne liegen in der Zeit **vom 04.10.2016 bis 28.10.2016 einschließlich** im Rathaus, Landwehr 4-6, 47533 Kleve, Fachbereich Planen und Bauen, Zimmer 224 während der Besuchszeiten erneut öffentlich aus.

Als Anlage sind diesem Schreiben eine Ausfertigung der Bebauungsplanentwürfe, der Begründungen, der Umweltberichte sowie der dazugehörigen Gutachten auf CD-ROM beigelegt.

Ihnen wird hiermit gemäß § 4a Absatz 3 BauGB Gelegenheit gegeben, bis zum **28.10.2016** eine Stellungnahme zu den beigelegten Planentwürfen inklusive Begründungen abzugeben. Sollte ich keine Mitteilung erhalten gehe ich davon aus, dass von Ihnen wahrzunehmende öffentliche Belange nicht berührt werden.

**Bebauungsplan Nr. 1-304-0 für den Bereich Welbershöhe/ Blumenstraße****Bebauungsplan Nr. 1-312-0 für den Bereich Klever Berg/ Bresserbergstraße**

hier: Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 in Verbindung mit § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Die Entwürfe der oben aufgeführten Bebauungspläne liegen in der Zeit **vom 04.10.2016 bis zum 14.11.2016 einschließlich** im Rathaus, Landwehr 4-6, 47533 Kleve, Fachbereich Planen und Bauen, Zimmer 224 während der Besuchszeiten öffentlich aus.

**Lieferanschrift:**

Landwehr 4-6  
47533 Kleve

**Telefonzentrale:** (0 28 21) 84 - 0  
**e-mail:** [stadt-kleve@kleve.de](mailto:stadt-kleve@kleve.de)  
**Internet:** [www.kleve.de](http://www.kleve.de)  
**UST-IDNR.:** DE 120050694

**Konten der Stadtkasse:**

Sparkasse Kleve	(324 500 00)	104 299
Volksbank Kleverland	(324 604 22)	1 000 086 017
Commerzbank Kleve	(324 400 23)	8 161 838
Dresdner Bank Kleve	(320 800 10)	7 562 081
Deutsche Bank Kleve	(324 700 77)	3 235 108
DBB Filiale Duisburg	(350 000 00)	32 401 702
Postbank Köln	(370 100 50)	8150-505
SNS. Bank Nijmegen		90.54.87.621

**Besuchszeiten:**

Mo.- Fr. 8.30 – 12.30 Uhr, Mo.+ Mi. 14.00–17.00 Uhr  
Di. + Do. 14.00-15.30 Uhr

**Ausgenommen:**

**Bürgerbüro:** Mo.-Do. 7.30-17.00 Uhr, Fr. 7.30-13.00 Uhr  
**Sa.** 11.00-13.00 Uhr **Standesamt:** Mo.- Fr. 8.30 – 12.30 Uhr,  
Mo. + Mi. 14.00–17.00 Uhr, **Bauordnung:** Mo.-Fr. (außer Mi.)  
8.30 – 12.30 Uhr, Mi. von 12.00-17.00 Uhr

Als Anlage sind diesem Schreiben eine Ausfertigung der Bebauungsplanentwürfe, der Begründungen, der Umweltberichte sowie der dazugehörigen Gutachten auf CD-ROM beigefügt.

Ihnen wird hiermit gemäß § 4 Absatz 2 BauGB Gelegenheit gegeben, bis zum **14.11.2016** eine Stellungnahme zu den beigefügten Planentwürfen inklusive Begründungen abzugeben. Sollte ich keine Mitteilung erhalten gehe ich davon aus, dass von Ihnen wahrzunehmende öffentliche Belange nicht berührt werden.

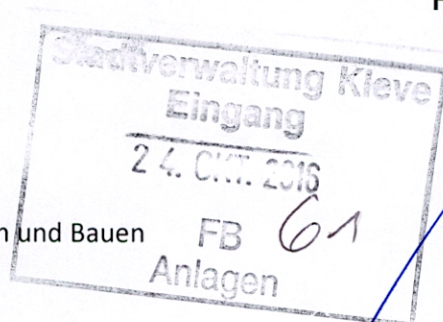
Im Auftrag

gez.  
Robinson

Anlagen



**Stadt Kleve**  
Fachbereich Planen und Bauen  
Frau Robinson  
Landwehr 4-6  
47533 Kleve



**Wirtschaftsförderung  
Standortberatung**

Ihr Zeichen	61.1/Ro
Unser Zeichen	III-1/Sch-Ur/hei
Ansprechpartner	Frau Schulte-Urlitzki
Zimmer	A 424
Telefon	0211 8795-359
Telefax	0211 879595-323
E-Mail	claudia.schulte-uritzki@hwk-duesseldorf.de
Datum	17. Oktober 2016

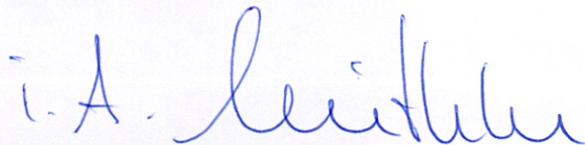
**Bebauungsplan Nr. 1-053-2 für den Bereich Stadionstraße/Merowingerstraße/Willy-Brandt-Straße**  
**Hier: unsere Stellungnahme zur erneuten Offenlage gemäß § 4a Abs. 3 in Verbindung mit § 3 Absatz 2 BauGB**

Sehr geehrte Frau Robinson,

mit Ihrem Schreiben vom 29. September 2016 baten Sie uns um Stellungnahme zur oben genannten Bauleitplanung.

Wir beziehen zur vorliegenden Planung insoweit Stellung, als wir auf unsere Stellungnahme vom 31.03.2016 verweisen und auch weiterhin keine Bedenken oder Anregungen vortragen.

Mit freundlichen Grüßen  
**HANDWERKSKAMMER DÜSSELDORF**



Claudia Schulte-Urlitzki

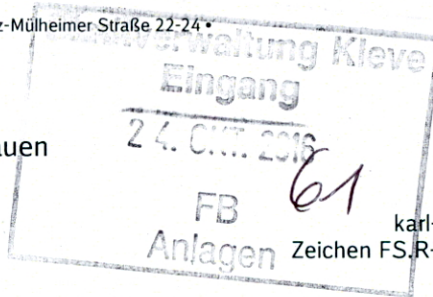
Standortberaterin  
Bauleitplanung/Stadtentwicklung





Deutsche Bahn AG • DB Immobilien • Deutz-Mülheimer Straße 22-24 •  
50679 Köln

Stadt Kleve  
Die Bürgermeisterin  
Fachbereich Planen und Bauen  
Frau Robinson  
Landwehr 4-6  
47533 Kleve



Deutsche Bahn AG  
DB Immobilien  
Region West  
Deutz-Mülheimer Straße 22-24  
50679 Köln  
www.deutschebahn.com

Karl-Heinz Sandkühler  
Telefon 0221 141-3797  
Telefax 0221 141-2244  
karl-heinz.sandkuehler@deutschebahn.com  
Zeichen FS.R-W-L(A) TÖB-KÖL-16-11134 (Sa 19276)

18.10.2016

Ihr Zeichen: 61.1/Ro.

Ihre Nachricht vom 29.09.2016

**Bebauungsplan Nr. 1-053-2 für den Bereich Stadionstraße / Merowingerstraße / Willy-Brandt-Straße**

Sehr geehrte Frau Robinsont,  
sehr geehrte Damen und Herren,

die Deutsche Bahn AG, DB Immobilien, als von der DB Netz AG bevollmächtigtes Unternehmen, übersendet Ihnen hiermit folgende Gesamtstellungnahme:

Bezüglich der o.g. Bauleitplanungen bestehen unsererseits grundsätzlich keine Bedenken.

Bei möglichen Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen  
Deutsche Bahn AG

i.V.

Strauß

i.A.

Sandkühler

Deutsche Bahn AG  
Sitz Berlin  
Registergericht  
Berlin-Charlottenburg  
HRB 50 000  
USt-IdNr.: DE 811569869

Vorsitzender des  
Aufsichtsrates:  
Prof. Dr. Utz-Hellmuth Felcht

Vorstand:  
Dr. Rüdiger Grube,  
Vorsitzender

Berthold Huber  
Dr.-Ing. Volker Kefer  
Dr. Richard Lutz  
Ronald Pofalla  
Ulrich Weber

**Unser Anspruch:**



Profitabler Qualitätsführer  
Top-Arbeitgeber  
Umwelt-Vorreiter

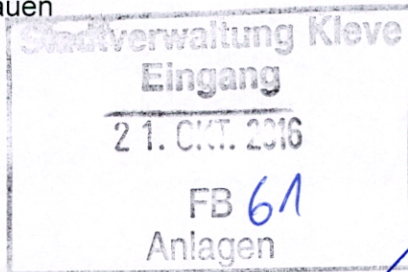




Niederrheinische Industrie- und Handelskammer  
Duisburg · Wesel · Kleve zu Duisburg

Niederrheinische IHK | Postfach 10 15 08 | 47015 Duisburg

Stadt Kleve  
Fachbereich Planen und Bauen  
Landwehr 4 – 6  
47533 Kleve



Ihr Zeichen: 61.1/Ro  
Ihre Nachricht vom: 29.09.2016

Ihr Ansprechpartner: Markus Gerber  
E-Mail: gerber@niederrhein.ihk.de  
Telefon: 0203 2821 - 221  
Telefax: 0203 285349 - 221  
Unser Zeichen: II.4/MG

Datum: 18.10.2016

**Bebauungsplan Nr. 1-053-2 für den Bereich Stadionstraße/Merowingerstraße/Willy-Brandt-Straße**  
**Erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a Abs. 3 BauGB**


Sehr geehrte Frau Robinson,

mit Schreiben vom 29.09.2016 baten Sie uns um Stellungnahme zum o.g. Planverfahren.

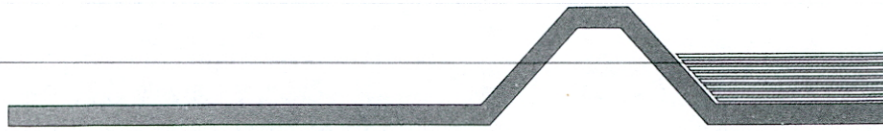
Mit der vorliegenden Bauleitplanung sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Entwicklung eines Wohngebietes auf dem ehemaligen Schlachthofgelände in Kleve geschaffen werden.

Seitens der IHK bestehen gegen die Planung keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen  
Die Geschäftsführung  
Im Auftrag

  
Markus Gerber





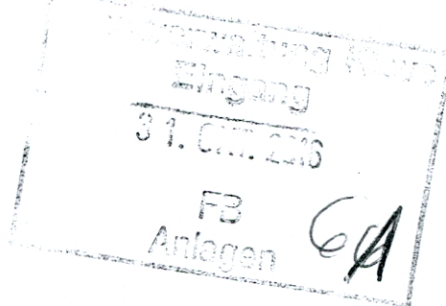
**DEICH VERBAND XANTEN-KLEVE**  
DER DEICHGRÄF

**D V X K**

**KÖRPERSCHAFT DES  
ÖFFENTLICHEN RECHTS**

Deichverband Xanten – Kleve • Oraniendeich 440 • 47533 Kleve •

Stadt Kleve  
Postfach 19 55  
47517 Kleve



Telefon: (0 28 21) 79 99 – 0  
Telefax: (0 28 21) 79 99 – 44  
Internet: [www.dvxx.de](http://www.dvxx.de)  
E-Mail: [Info@dvxx.de](mailto:Info@dvxx.de)

Auskunft erteilt: Herr Hanßen  
E-Mail: [bjoern.hanssen@dvxx.de](mailto:bjoern.hanssen@dvxx.de)  
Durchwahl: (0 28 21) 79 99 - 36  
Aktenzeichen: 222 Ha

Datum: 24.10.2016

**Behördenbeteiligung gemäß § 4a Abs. 3 in Verbindung mit § 3 Abs. 2 BauGB**  
**BP Nr. 1-031-7 für den Bereich Stresemannstraße**  
**BP Nr. 1-053-2 für den Bereich Stadionstraße/ Merowingerstraße/ Willy-Brandt-Straße**  
**BP Nr. 1-306-0 für den Bereich Nassauer Allee/ Eiserner Mann (Sternbuschlinik)**  
**Ihr Schreiben vom 29.09.2016; Az.: 61.1/ Ro**

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die Aufstellung der Bebauungspläne erhebt der Deichverband Xanten-Kleve keine Einwände, da keine direkten Berührungspunkte mit den satzungsgemäßen Verbandsaufgaben gegeben sind.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

(Pieper)

LVR · Dezernat 3 · 50663 Köln

Stadt Kleve  
-z. Hd. Frau Robinson-  
Landwehr 4-6  
47533 Kleve

Datum und Zeichen bitte stets angeben

26.10.2016

Herr Ludes  
Tel 0221 809-4228  
Fax 0221 8284-0264  
Torsten.Ludes@lvr.de

Bebauungsplan Nr.1-031-7-Stresemannstraße-  
Bebauungsplan Nr.1-053-2-Stationstraße u.a.-  
Bebauungsplan Nr.1-306-0-Nassauer Allee u.a.

Ihr Schreiben vom 29.09.2016/ Ihr Zeichen: 61.1/Ro

Sehr geehrte Frau Robinson,

hiermit möchte ich Sie innerhalb meiner Stellungnahme darüber informieren, dass keine Betroffenheit bezogen auf Liegenschaften des LVR vorliegt und daher keine Bedenken gegen die o. g. Maßnahmen geäußert werden.

Diese Stellungnahme gilt nicht für das Rheinische Amt für Denkmalpflege in Pulheim und für das Rheinische Amt für Bodendenkmalpflege in Bonn; es wird darum gebeten, deren Stellungnahmen gesondert einzuholen.

Ich bedanke mich vielmals und verbleibe

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag  
Die Direktorin des Landschaftsverbandes Rheinland

Ludes



*Wir freuen uns über Ihre Hinweise zur Verbesserung unserer Arbeit. Sie erreichen uns unter der Telefonnummer 0221 809-2255 oder senden Sie uns eine E-Mail an [Anregungen@lvr.de](mailto:Anregungen@lvr.de)*



Stellungnahmen zu Bebauungsplänen, z. B. Nr. 1-031-7 / Ihr Schreiben v.29.09.2016 /  
ihr Zeichen:61.1/Ro  
Ludes, Torsten  
An:  
'sylvia.robinson@kleve.de'  
26.10.2016 13:07  
Details verbergen  
Von: "Ludes, Torsten" <torsten.ludes@lvr.de>  
An: "'sylvia.robinson@kleve.de'" <sylvia.robinson@kleve.de>

1 Attachment



Dok3.doc

Sehr geehrte Frau Robinson,

mit der Anlage erhalten Sie meine Stellungnahme zu verschiedenen Bebauungsplänen.  
Ich danke Ihnen vorab und verbleibe

Mit freundlichen Grüßen  
Torsten Ludes

---

Landschaftsverband Rheinland  
Kaufm. Immobilienmanagement, Haushalt, Gebäudeservice  
Kennedy-Ufer 2  
50679 Köln

Tel: 0221/809-4228  
Fax: 0221/8284-4806  
E-mail:Torsten.Ludes@lvr.de

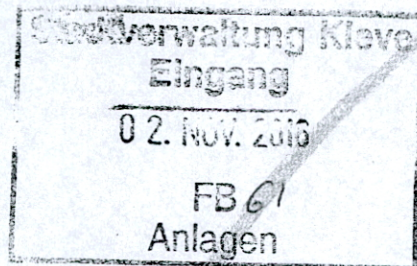
Der Landschaftsverband Rheinland (LVR) arbeitet als Kommunalverband mit rund 18.000 Beschäftigten für die 9,4 Millionen Menschen im Rheinland. Mit seinen 41 Schulen, zehn Kliniken, 19 Museen und Kultureinrichtungen, drei Heilpädagogischen Netzen, vier Jugendhilfeeinrichtungen und dem Landesjugendamt erfüllt er Aufgaben, die rheinlandweit wahrgenommen werden. Der LVR ist Deutschlands größter Leistungsträger für Menschen mit Behinderungen und engagiert sich für Inklusion in allen Lebensbereichen. „Qualität für Menschen“ ist sein Leitgedanke.

Die 13 kreisfreien Städte und die zwölf Kreise im Rheinland sowie die StädteRegion Aachen sind die Mitgliedskörperschaften des LVR. In der Landschaftsversammlung Rheinland gestalten Politikerinnen und Politiker aus den rheinischen Kommunen die Arbeit des Verbandes.



LVR · Dezernat 3 · 50663 Köln

Stadt Kleve  
-z. Hd. Frau Robinson-  
Landwehr 4-6  
47533 Kleve



Datum und Zeichen bitte stets angeben

26.10.2016

Herr Ludes  
Tel 0221 809-4228  
Fax 0221 8284-0264  
Torsten.Ludes@lvr.de

Bebauungsplan Nr.1-031-7-Stresemannstraße-  
Bebauungsplan Nr.1-053-2-Stationstraße u.a.-  
Bebauungsplan Nr.1-306-0-Nassauer Allee u.a.

Ihr Schreiben vom 29.09.2016/ Ihr Zeichen: 61.1/Ro

Sehr geehrte Frau Robinson,

hiermit möchte ich Sie innerhalb meiner Stellungnahme darüber informieren, dass keine Betroffenheit bezogen auf Liegenschaften des LVR vorliegt und daher keine Bedenken gegen die o. g. Maßnahmen geäußert werden.

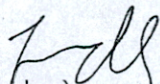
Diese Stellungnahme gilt nicht für das Rheinische Amt für Denkmalpflege in Pulheim und für das Rheinische Amt für Bodendenkmalpflege in Bonn; es wird darum gebeten, deren Stellungnahmen gesondert einzuholen.

Ich bedanke mich vielmals und verbleibe

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Die Direktorin des Landschaftsverbandes Rheinland

  
(Ludes)



Wir freuen uns über Ihre Hinweise zur Verbesserung unserer Arbeit. Sie erreichen uns unter der Telefonnummer 0221 809-2255 oder senden Sie uns eine E-Mail an [Anregungen@lvr.de](mailto:Anregungen@lvr.de)





Behördenbeteiligung gem. BauGB

Uwe.Steinberg

An:

sylvia.robinson

28.10.2016 13:48

Kopie:

Bettina.Rugor-Vries

Details verbergen

Von: <Uwe.Steinberg@strassen.nrw.de>

An: <sylvia.robinson@kleve.de>

Kopie: <Bettina.Rugor-Vries@strassen.nrw.de>

Bebauungsplan Nr. 1-031-7 für den Bereich Stresemannstr.

Bebauungsplan Nr. **1-058-2** für den Bereich Stadionstr./Merowingerstr./Willy-Brandt-Str.

Bebauungsplan Nr. 1-306-0 für den Bereich Nassauer Allee/ Eiserner Mann (Sternbuschklinik)

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Belange der von hier betreuten Straßen werden durch Ihre o.g. Planungen nicht negativ berührt.

Anregungen oder Bedenken werden nicht vorgetragen.

Meine Beteiligung im weiteren Verfahren ist nicht notwendig.

Bei evtl. Fragen stehe ich gern zur Verfügung und verbleibe

Mit freundlichen Grüßen

Uwe Steinberg



**Straßen.NRW.**

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen

Regionalniederlassung Niederrhein

Außenstelle Wesel

Augustastrasse 12

46483 Wesel

Tel.: 0281 / 108-322

Fax: 0281 / 108-255

E-Mail: [uwe.steinberg@strassen.nrw.de](mailto:uwe.steinberg@strassen.nrw.de)



**Antwort: Fristverlängerung**   
Sylvia Robinson An: Steffens, Maria-Giorgina

28.10.2016 09:53

Sehr geehrte Frau Steffens,

gerne gewähre ich Ihnen eine Fristverlängerung bis zum 07.11.2016.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Sylvia Robinson

Stadt Kleve  
Die Bürgermeisterin  
Fachbereich Planen und Bauen  
Landwehr 4-6  
47533 Kleve

Tel.: 02821/ 84-314  
Fax.: 02821/ 84-414

"Steffens, Maria-Giorgina"

Sehr geehrte Frau Robinson, für die BP...

28.10.2016 09:27:49

Von: "Steffens, Maria-Giorgina" <Maria-Giorgina.Steffens@wald-und-holz.nrw.de>  
An: "sylvia.robinson@kleve.de" <sylvia.robinson@kleve.de>  
Kopie: "Stefan, Falk" <Falk.Stefan@wald-und-holz.nrw.de>  
Datum: 28.10.2016 09:27  
Betreff: Fristverlängerung

---

Sehr geehrte Frau Robinson,

für die BPL Nr. 1-031-7, 1-053-2 und 1-306-0 der Stadt Kleve bitte ich um  
Fristverlängerung bis zum 07.11.2016.

Vielen Dank im Voraus.

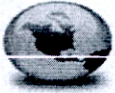
Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Giorgina Steffens

Maria Giorgina Steffens  
Landesbetrieb Wald und Holz Nordrhein-Westfalen  
Regionalforstamt Niederrhein  
Fachgebiet Hoheit, Zentrale Dienste  
Moltkestr. 8  
46483 Wesel

Tel.: 0281/ 33832- 16  
Fax: 0281/ 33832- 85  
E-Mail: niederrhein@wald-und-holz.nrw.de

[www.wald-und-holz.nrw.de](http://www.wald-und-holz.nrw.de)  
[www.menschwald.nrw.de](http://www.menschwald.nrw.de)  
[www.facebook.com/menschwald](https://www.facebook.com/menschwald)



**B-Plan Nr. 1-053-2**  
Stefan, Falk An: sylvia.robinson@kleve.de

04.11.2016 14:57

1 Anhang



DOC041116-04112016153103.pdf

Sehr geehrte Frau Robinson,

als Anlage erhalten Sie meine Stellungnahme zu o.g. Vorgang.  
Original folgt per Post.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

F. Stefan

Landesbetrieb Wald und Holz Nordrhein-Westfalen  
Regionalforstamt Niederrhein  
Fachgebiet Hoheit  
Moltkestraße 8  
46483 Wesel

Telefon: 0281 33832-34  
Telefax: 0281 33832-85  
Mobil: 0171 5870284  
E-Mail falk.stefan@wald-und-holz.nrw.de

[www.wald-und-holz.nrw.de](http://www.wald-und-holz.nrw.de)  
[www.menschwald.nrw.de](http://www.menschwald.nrw.de)  
[www.facebook.com/menschwald](http://www.facebook.com/menschwald)





Regionalforstamt Niederrhein  
Moltkestraße 8, 46483 Wesel

Stadt Kleve  
FB 61 – Planen und Bauen  
Frau Robinson  
Landwehr 4-6  
47533 Kleve

04.11.2016  
Seite 1 von 1

Aktenzeichen  
310-11-10.21-053-2  
bei Antwort bitte angeben

Herr Stefan  
Fachgebiet Hoheit  
Telefon 0281 33832-19  
Telefax 0281 33832-85

Falk.stefan@wald-und-  
holz.nrw.de

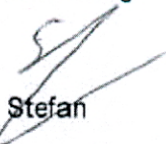
**Forstbehördliche Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 1-053-2 für  
den Bereich Stadionstraße/ Merowingerstraße/ Willy-Brandt-Straße**

**Ihr Schreiben vom 29.09.2016  
Ihr Zeichen: 61.1/Ro**

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Frau Robinson,

gegen den Bebauungsplan Nr. 1-053-2 für den Bereich Stadionstraße/ Mero-  
wingerstraße/ Willy-Brandt-Straße bestehen aus forstbehördlicher Sicht keine  
Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

  
Stefan



Bankverbindung  
HELABA  
Konto :4 011 912  
BLZ :300 500 00  
IBAN: DE10 3005 0000 0004  
0119 12  
BIC/SWIFT: WELA DE DD

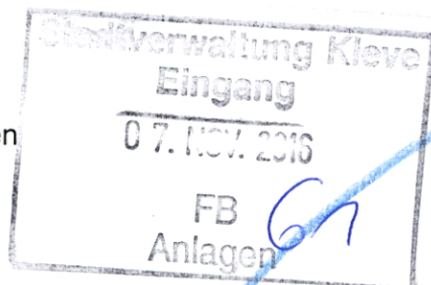
Ust.-Id.-Nr. DE 814373933  
Steuer-Nr. 337/5914/3348

Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:  
Regionalforstamt Niederrhein  
Moltkestraße 8  
46483 Wesel  
Telefon 0281 33832-0  
Telefax 0281 33832-85  
niederrhein@wald-und-  
holz.nrw.de  
www.wald-und-holz.nrw.de



Regionalforstamt Niederrhein  
Moltkestraße 8, 46483 Wesel

Stadt Kleve  
FB 61 – Planen und Bauen  
Frau Robinson  
Landwehr 4-6  
47533 Kleve



04.11.2016  
Seite 1 von 1

Aktenzeichen  
310-11-10.21-053-2  
bei Antwort bitte angeben

Herr Stefan  
Fachgebiet Hoheit  
Telefon 0281 33832-19  
Telefax 0281 33832-85

Falk.stefan@wald-und-  
holz.nrw.de

**Forstbehördliche Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 1-053-2 für  
den Bereich Stadionstraße/ Merowingerstraße/ Willy-Brandt-Straße**

Ihr Schreiben vom 29.09.2016  
Ihr Zeichen: 61.1/Ro

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Frau Robinson,

gegen den Bebauungsplan Nr. 1-053-2 für den Bereich Stadionstraße/ Mero-  
wingerstraße/ Willy-Brandt-Straße bestehen aus forstbehördlicher Sicht keine  
Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

  
Stefan



Bankverbindung  
HELABA  
Konto :4 011 912  
BLZ :300 500 00  
IBAN: DE10 3005 0000 0004  
0119 12  
BIC/SWIFT: WELA DE DD

Ust.-Id.-Nr. DE 814373933  
Steuer-Nr. 337/5914/3348

Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:  
Regionalforstamt Niederrhein  
Moltkestraße 8  
46483 Wesel  
Telefon 0281 33832-0  
Telefax 0281 33832-85  
niederrhein@wald-und-  
holz.nrw.de  
www.wald-und-holz.nrw.de