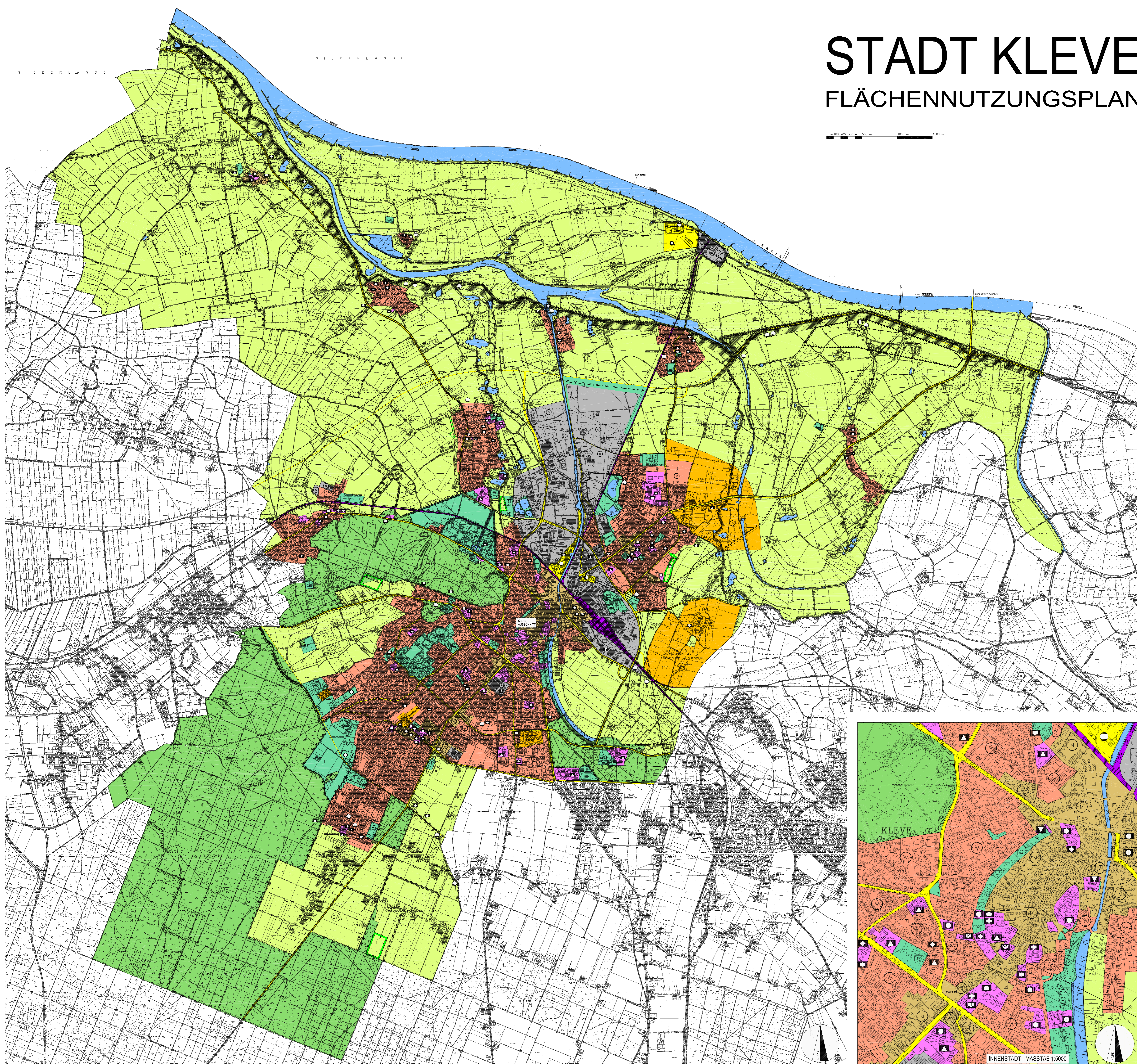
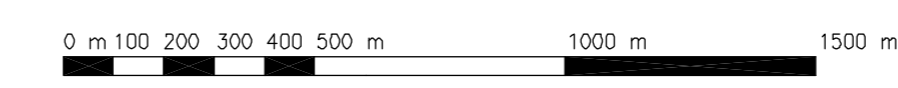
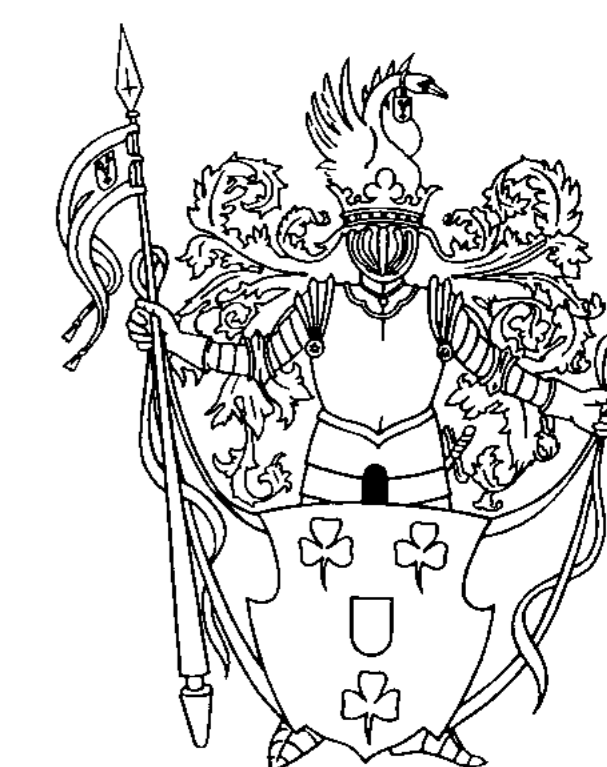


STADT KLEVE

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



Zeichenerklärung

Anlage aus der Planzeichnung vom 18.12.1990, die ergänzende Parzellen

Art der baulichen Nutzung

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Sonderbauflächen
- Sondergebiete

Gemeinbedarf

- Flächen für den Gemeinbedarf
- Einrichtungen und Anlagen**
- Öffentliche Verwaltungen
- Schule
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Post
- Feuerwehr

Verkehr

- Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- Neuplanung
- Grenze der Ortsdurchfahrt
- Knotenpunkt geplant
- Flächen für Bahnanlagen

Grünflächen

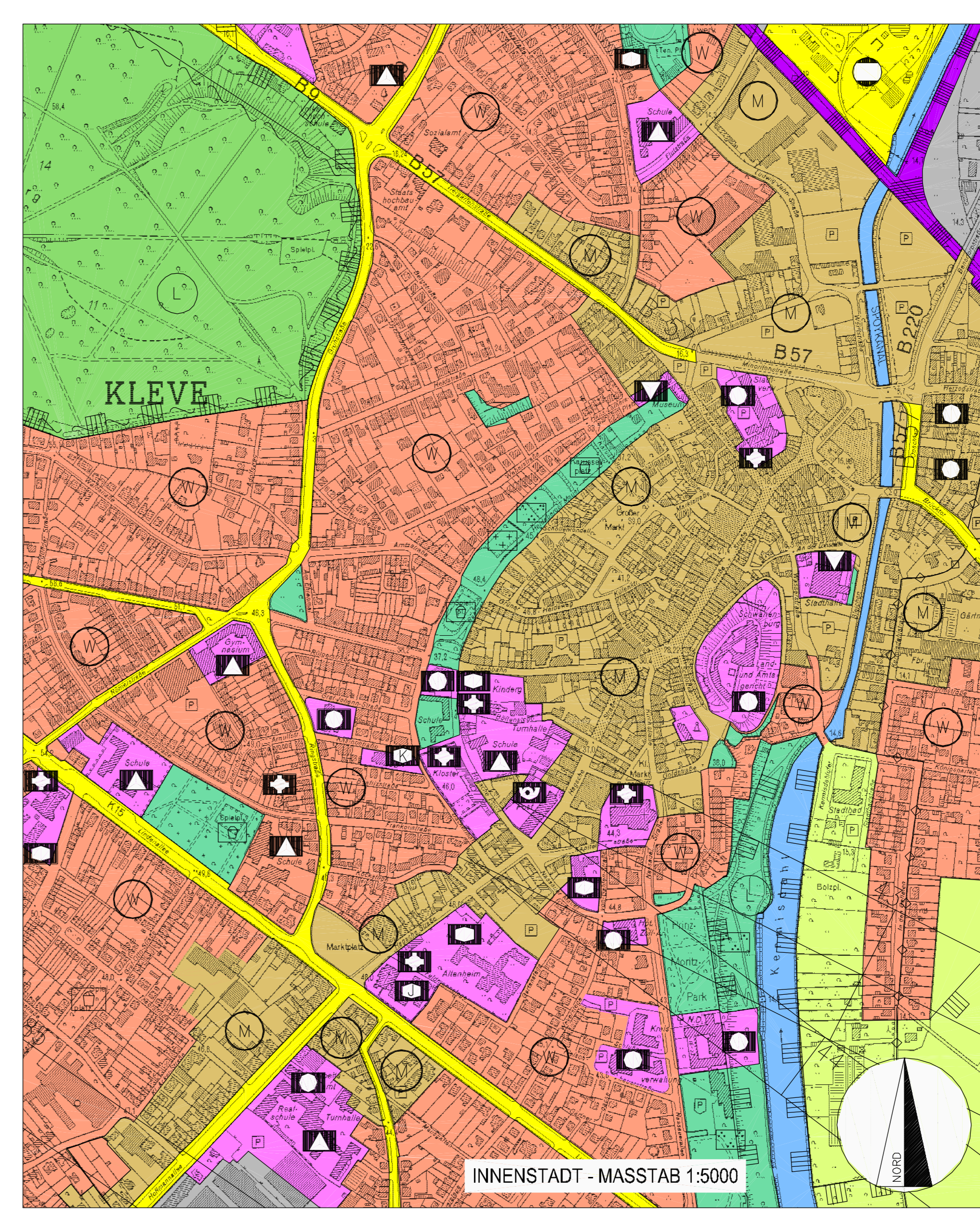
- Ausgleichsflächen
- Grünflächen
- Zweckbestimmung**
- Parkanlage
- Dauerkleinanlagen
- Sportplatz z.B. Tennis
- Spielplatz
- Badegast - Freibad
- Friedhof
- Golfübung
- Minigolf

Versorgung - Entsorgung

- Flächen für Ver- oder Entsorgungsanlagen
- Zweckbestimmung**
- Elektrizität
- Gas
- Wasser
- Abwasser
- Abfall
- Ablagerung
- Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen**
- Oberirdisch
- Unterirdisch
- Schutzstreifen

Sonstige Darstellungen

- Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft
- Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
- Zweckbestimmung**
- Wasserschutzgebiet
- Überschwemmungsgebiet
- Deichschutzzone mit Grenz der Zone
- Umgrenzung der Bauflächen für die eine zentrale Abwasserabklärung nicht vorgesehen ist
- Umgrenzung der Flächen mit Sicherungsmaßnahmen gegen Naturgewalten
- Flächen für Abgrabungen
- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für die Forstwirtschaft
- Umgrenzung der Konzentrationszonen für Windenergieanlagen
- Umgrenzung der Flächen, die dem Landschaftsschutz unterliegen
- Zweckbestimmung**
- Landschaftsschutz
- Naturdenkmal
- Schutzzonen für Richtfunkverbindungen
- Gebiet der Zone, Bauplanung - lsw
- Sichtachse
- RBB



Entwurf und Anfertigung
 Dipl.-Ing. Wolfgang + Charner
 Schützenweg 22
 4620 Essen
 Essen, im Mai 1971

Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 23.06.1960 (BGBl. I, S. 341) durch Beschluß des Rates vom 4. Mai 1971
 Wolfgang + Charner
 Schützenweg 22
 4620 Essen
 Kleve, den 08. Mai 1971
 Dez. von Dr. Lutz
 Bürgermeister
 Dez. von
 Stadtmagister

Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 23.06.1960 (BGBl. I, S. 341) in der Fassung vom 12. November 1973
 vom 12. November 1973
 vom 12. Dezember 1973
 öffentlich ausgelegt. Die Öffentlegung wurde am 30.08.1972/05.09.1973 gemäß § 2 (5) öffentlich besetzt gemacht.
 Kleve, den 14. Dezember 1973
 Dez. Dr. Schröder
 Dez. Dr. Schröder
 Dez. Dr. Schröder

Dieser Plan ist gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23.06.1960 (BGBl. I, S. 341) mit Verfügung vom 01. Juli 1976
 öffentlich ausgelegt.
 Kleve, den 25.11.1976
 Dez. von Dr. Lutz
 Bürgermeister
 Dez. Dr. Schröder
 Dez. Dr. Schröder

Die Bekanntmachung der Genehmigung des Regierungspräsidenten (BaUG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1977 (BGBl. I, S. 2141).
 Verordnung über die Ausarbeitung der Baufläche und die Darstellung des Planzeichnungsverfahrens 1976 - Plan Nr. 90 vom 18.12.1990 (BGBl. I, S. 56).
 Genehmigung für die Stadt Kleve (BaUG) (20 190) in der Fassung der Bekanntmachung vom 17.10.1994 (10 190 S. 566 - 568 Nr. 2022).
 Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalen Ordnungen (Bekanntmachung - Bekanntmachung) vom 07.04.1981 (10 Nr. 24/50 Nr. 2023).

Rechtsgrundlage
 Baugesetzbuch (BaUG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1977 (BGBl. I, S. 2141).
 Verordnung über die Ausarbeitung der Baufläche und die Darstellung des Planzeichnungsverfahrens 1976 - Plan Nr. 90 vom 18.12.1990 (BGBl. I, S. 56).
 Genehmigung für die Stadt Kleve (BaUG) (20 190) in der Fassung der Bekanntmachung vom 17.10.1994 (10 190 S. 566 - 568 Nr. 2022).
 Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalen Ordnungen (Bekanntmachung - Bekanntmachung) vom 07.04.1981 (10 Nr. 24/50 Nr. 2023).

Beschluß über die Neubeschreibung
 Dieser Plan ist vom Rat der Stadt Kleve am 26.02.1998 beschlossen worden. Der Plan berücksichtigt auf der Grundlage der Öffentlegung vom 24.11.1990 die bis zum 24.03.1998 eingetragenen Änderungen.
 Kleve, den 20.04.1998
 (Theisen)
 Der Bürgermeister

Neubeschreibung
 Der Beschluß des Rates der Stadt Kleve über die Neubeschreibung vom 26.02.1998 ist am 15.06.1998 gemäß § 4 Abs. 5 Baugesetzbuch öffentlich besetzt gemacht worden.
 Kleve, den 15.06.1998
 (Theisen)
 Der Bürgermeister

Angefertigt im Dezember 1997 unter Berücksichtigung der Planzeichnungsänderung vom 18.12.1990 und der durchgeführten Flächenutzungsplanänderungen.
 Stadt- und Bauamt
 Ingenieurgesellschaft für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Bauwesen
 Schulhof 1
 47600 Wesel
 Tel.: 02837/915511 Fax: 02837/915519
 Bearbeiter: Hardt/Schneider