

Produktrechnung unterjährig

September 2019

Fachbereich 3.61 FB 61 - Stadtplanung
Abteilung 2 Abt. 61.2 - Bauordnung
Produkt 1001 Maßnahmen der Bauaufsicht

Ziele:

Kundenzufriedenheit, Sicherung des Rechtsfriedens, Reduzierung späteren Verwaltungsaufwandes durch Beratung im Vorfeld, Baulast als Hilfe zur Baugenehmigung, kulturelle Werte erhalten und nachhaltige Nutzungen ermöglichen, städtische Geschichte durch Erhalt und Pflege erlebbar machen, Kulturdenkmale als Quellen und Zeugnisse menschlicher Geschichte und prägende Bestandteile der Kulturlandschaft zu schützen, zu erhalten, zu pflegen und wissenschaftlich zu erforschen, Durchsetzung des Denkmalschutzgedankens in der Öffentlichkeit, möglichst weitgehende Erhaltung der originalen Bausubstanz und des historischen Erscheinungsbildes

Zielgruppen:

Grundstück- und Immobilieneigentümer, Erbbauberechtigte, Haus- und Wohnungsmieter/innen, Pächter/innen, Nutzungsberechtigte, Vermessungsingenieure, Bauherren, Architekten, Investoren, Bauträger, Rechtsanwälte und Notare, Fachbehörden, Fachämter, Gerichte, Feuerwehr etc.

Auftragsgrundlage

Gebührenordnung der Stadt Kleve, Verwaltungsgebührenordnung, Wohnungseigentumsgesetz (WEG), Bürgerliches Gesetzbuch (BGB), Nachbarrechtsgesetz NRW (NachbG NRW), Baunutzungsverordnung (BauNVO), Baugesetzbuch (BauGB), Bauordnung NRW (BauO NRW), Bundesimmissionsschutzgesetz (**BImSchG**), Gestaltungssatzungen der Stadt Kleve, Gemeindeordnung NRW (GO NRW), Denkmalschutzgesetz des Landes NRW (DSchG NRW), Verwaltungsvorschriften zur BauO, Arbeitsschutzgesetz (ArbSchG), Arbeitsstättenverordnung (ArbStättV), Beherbergungsstättenverordnung (BeVO), KrankenhausbauVO (KhBauVO), Versammlungsstättenverordnung (VstättVO), Verkaufsstättenverordnung (VkvVO), Gesetz über den Feuerschutz und die Hilfeleistung(FSHG), Verwaltungsvorschrift zur Landesbauordnung (**VVBauO** NRW), Bauproduktengesetz (BauPG), Abstandserlass (AbstErl), **DIN-Normen** etc

Verantwortliche/r:

Fachbereichsleiter Dirk Posdena

| Grunddaten unterjährig | Einheit | Plan 31.12. | Prognose 31.12. | Abweichung | Plan Stichtag | Ist Stichtag | Abweichung |
|---------------------------------|---------|----------------|--------------------|------------|------------------|-----------------|------------|
| Leistungsgrunddaten | | | | | | | |
| Denkmäler/ Bodendenkmäler insg. | Anz. | 180 | 180 | 0 | 180 | 177 | -3 |
| Unterschutzstellungsverfahren | Anz. | 10 | 6 | -4 | 7 | 3 | -4 |
| Bauvoranfragen (eingegangene) | Anz. | 50 | 34 | -16 | 38 | 22 | -16 |
| Bauanträge (eingegangene) | Anz. | 500 | 353 | -147 | 374 | 227 | -147 |
| Bauberatung | Anz. | 2.000 | 2.386 | 386 | 1.499 | 1.885 | 386 |
| Externe Gutachten | Anz. | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| Umweltschutzmaßnahmen | Anz. | 0 | 0 | 0 | 0 | | |

Produktrechnung
unterjährig

September 2019

Fachbereich 3.61 FB 61 - Stadtplanung
Abteilung 2 Abt. 61.2 - Bauordnung
Produkt 1001 Maßnahmen der Bauaufsicht

| Teilergebnisrechnung | | Plan | Prognose | Abweichung | Plan | Ist | Abweichung |
|----------------------------|---|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Ertrags- und Aufwandsarten | | 31.12. | 31.12. | | Stichtag | Stichtag | |
| 2 | + Zuwendungen und allgemeine Umlagen | 500 | 130 | -370 | 375 | 0 | -375 |
| 4 | + Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte | 510.000 | 402.500 | -107.500 | 382.500 | 274.657 | -107.843 |
| 5 | + Privatrechtliche Leistungsentgelte | 5.000 | 1.300 | -3.700 | 3.750 | 0 | -3.750 |
| 7 | + Sonstige ordentliche Erträge | 10.000 | 2.600 | -7.400 | 7.500 | 0 | -7.500 |
| 10 | = Ordentliche Erträge | 525.500 | 406.530 | -118.970 | 394.125 | 274.657 | -119.468 |
| 11 | - Personalaufwendungen | 662.900 | 662.900 | 0 | 497.175 | 451.852 | -45.323 |
| 13 | - Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen | 24.800 | 18.720 | -6.080 | 18.600 | 10.601 | -7.999 |
| 14 | - Bilanzielle Abschreibungen | 0 | 1.070 | 1.070 | 0 | 1.068 | 1.068 |
| 15 | - Transferaufwendungen | 12.500 | 3.300 | -9.200 | 9.375 | 0 | -9.375 |
| 16 | - Sonstige ordentliche Aufwendungen | 56.500 | 15.900 | -40.600 | 42.375 | 1.194 | -41.181 |
| 17 | = Ordentliche Aufwendungen | 756.700 | 701.890 | -54.810 | 567.525 | 464.715 | -102.810 |
| 18 | = Ergebnis der lfd. Verwaltungstätigkeit | -231.200 | -295.360 | -64.160 | -173.400 | -190.058 | -16.658 |
| 22 | = Ordentliches Ergebnis | -231.200 | -295.360 | -64.160 | -173.400 | -190.058 | -16.658 |
| 26 | = Ergebnis vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen | -231.200 | -295.360 | -64.160 | -173.400 | -190.058 | -16.658 |
| 29 | = Ergebnis | -231.200 | -295.360 | -64.160 | -173.400 | -190.058 | -16.658 |

| Investitionsmaßnahmen in T € unterhalb der festgesetzten Wertgrenze | | Plan | Prognose | Abweichung | Plan | Ist | Abweichung | bisher bereit gest | Gesamtinvestition |
|---|---|--------------|--------------|-------------|--------------|--------------|-------------|--------------------|-------------------|
| | | 31.12. | 31.12. | 31.12. | Stichtag | Stichtag | | | |
| 26 | - für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen | 60,0 | 42,5 | -17,5 | 45,0 | 27,5 | -17,5 | 8,8 | 8,8 |
| Saldo | | -60,0 | -42,5 | 17,5 | -45,0 | -27,5 | 17,5 | -8,8 | -8,8 |