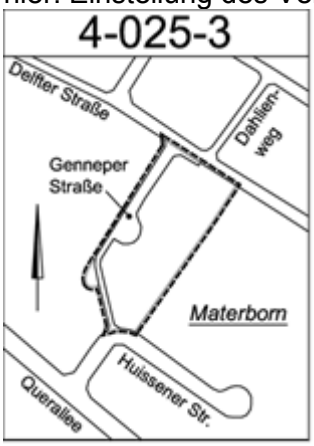
Stadt Kleve
Die Bürgermeisterin

Az.: 61.1.1301.002.001

Drucksache Nr.: 437 /X.
X. Ratsperiode
öffentliche Sitzung

Bebauungsplan Nr. 4-025-3 für den Bereich Genneper Straße im Ortsteil Materborn
hier: Einstellung des Verfahrens



Beratungsweg	**Sitzungstermin**
Bau- und Planungsausschuss	09.06.2016
Haupt- und Finanzausschuss	15.06.2016
Rat	29.06.2016

Zuständige/r Dezernent/in	Rauer, Jürgen

Finanzielle Auswirkungen		JA	X	NEIN

Im Haushaltsplan vorgesehen			JA				NEIN	
	Teilergebnisplan		Teilfinanzplan				Investitionsmaßnahme	
Produkt Nr.								
Kontengruppe								
Betrag								
einmalige		Erträge		Aufwendungen	laufende		Erträge		Aufwendungen
Insgesamt					Insgesamt			
Beteiligter Dritter					Beteiligter Dritter			
Anteil Stadt Kleve					Anteil Stadt Kleve			

1. Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt beschließt, das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 4-025-3 für den Bereich Genneper Straße im Ortsteil Materborn einzustellen. Die Beschlüsse der Aufstellung sowie der Offenlage vom 19.10.2011 werden aufgehoben.

2. Schilderung des Sachverhaltes / Begründung

Am 19.10.2011 wurde vom Rat der Stadt Kleve die Einleitung des Verfahrens und die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 (2) sowie § 4 (2) BauGB für das Mischgebiet Genneper Straße im Ortsteil Materborn beschlossen.

Die Offenlage fand vom 21.11.2011 bis 23.12.2011 einschließlich statt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 16.11.2011 um Stellungnahme gebeten.

Bei der Offenlage sind viele Anregungen gegen den Entwurf des Bebauungsplans eingegangen. Insbesondere die Einschränkung der vorhandenen Gewerbebetriebe durch die neuen Festsetzungen wurde kritisiert. Wegen der Stellungnahmen gegen den Entwurf des Bebauungsplans mit einer Änderung des Mischgebietes schlägt die Verwaltung die Einstellung des Verfahrens vor.

Kleve, den 25.05.2016

In Vertretung

(Haas)
Erster Beigeordneter/
Stadtkämmerer