

	Status Quo				Variante 1a: ehemalige Sekundarschule wird teil-vertikale Gesamtschule				Variante 2a: ehemalige Sekundarschule wird horizontale Gesamtschule				Variante 2b: ehemalige Sekundarschule wird horizontale Gesamtschule			
	Sekundarschule (6-zügig) Hoffmannallee davon 4 Züge in Kleve				Gesamtschule (6-zügig) Sek I: Jahrgang 5-7: 3-zügig, Jg. 8-10: 6-zügig Sek II: 3-zügig (Sek I: Jg. 5-7: 3-zügig in Bedburg-Hau)				Gesamtschule (5-zügig) Sek I: Jahrgang 7-10: 5-zügig; Sek. II: 3-zügig Sek II: 3-zügig (Sek I: Jg. 5 + 6: 5-zügig in Bedburg-Hau)				Gesamtschule (5-zügig) Sek I: Jahrgang 5-10: 5-zügig (Sek II: 3-zügig in Bedburg-Hau)			
Nutzflächen	Schüler	Gesamtfläche	Ist-Fläche	Bedarfsfläche	Schüler	Gesamtfläche	Ist-Fläche	Bedarfsfläche	Schüler	Gesamtfläche	Ist-Fläche	Bedarfsfläche	Schüler	Gesamtfläche	Ist-Fläche	Bedarfsfläche
Sekundarstufe I Sekundarstufe II	672 0				756 225				560 225				840 0			
Nettogrundfläche	6.133,00 qm	3.868,07 qm		2.264,93 qm	8.496,54 qm	3.868,07 qm		4.628,47 qm	6.964,23 qm	3.868,07 qm		3.096,15 qm	7.462,57 qm	3.868,07 qm		3.594,50 qm
Bruttogrundfläche	6.991,62 qm	4.409,60 qm		2.582,02 qm	9.686,06 qm	4.409,60 qm		5.276,46 qm	7.939,22 qm	4.409,60 qm		3.529,61 qm	8.507,33 qm	4.409,60 qm		4.097,73 qm
Kosten	BGF			Gesamtkosten	BGF			Gesamtkosten	BGF			Gesamtkosten	BGF			Gesamtkosten
Sanierung	4.409,60 qm			4.139.546,03 €	4.409,60 qm			4.139.546,03 €	4.409,60 qm			4.139.546,03 €	4.409,60 qm			4.139.546,03 €
Erweiterung	2.582,02 qm			4.847.771,73 €	5.276,46 qm			9.906.618,31 €	3.529,61 qm			6.626.899,07 €	4.097,73 qm			7.693.536,34 €
Sonstiges				1.512.963,85 €				1.512.963,85 €				1.512.963,85 €				1.512.963,85 €
Gesamtkosten				10.500.281,61 €				15.559.128,19 €				12.279.408,95 €				13.346.046,23 €
Mehrkosten								5.058.846,58 €				1.779.127,34 €				2.845.764,61 €
	Gesamtschule Eichenallee Sek. I: 6-zügig, Sek. II: 4-zügig				Gesamtschule (5-zügig) Sek. I: 5-zügig, Sek. II: 3-zügig				Gesamtschule (6-zügig) Sek. I: 6-zügig, Sek. II: 3-zügig				Gesamtschule (6-zügig) Sek. I: 6-zügig, Sek. II: 3-zügig			
Nutzflächen	Schüler	Gesamtfläche	Ist-Fläche	Bedarfsfläche	Schüler	Gesamtfläche	Ist-Fläche	Bedarfsfläche	Schüler	Gesamtfläche	Ist-Fläche	Bedarfsfläche	Schüler	Gesamtfläche	Ist-Fläche	Bedarfsfläche
Sekundarstufe I Sekundarstufe II	972 300				810 225				972 225				972 225			
Nettogrundfläche	13.541,22 qm	4.980,68 qm		8.560,54 qm	12.563,41 qm	4.980,68 qm		7.582,73 qm	13.242,97 qm	4.980,68 qm		8.262,29 qm	13.242,97 qm	4.980,68 qm		8.262,29 qm
Bruttogrundfläche	14.747,98 qm	5.677,98 qm		9.070,00 qm	13.711,98 qm	5.677,98 qm		8.034,00 qm	14.431,98 qm	5.677,98 qm		8.754,00 qm	14.431,98 qm	5.677,98 qm		8.754,00 qm
Kosten	BGF			Gesamtkosten	BGF			Gesamtkosten	BGF			Gesamtkosten	BGF			Gesamtkosten
Sanierung	5.677,98 qm			1.260.625,00 €	5.677,98 qm			1.260.625,00 €	5.677,98 qm			1.260.625,00 €	5.677,98 qm			1.260.625,00 €
Erweiterung	9.070,00 qm			14.662.937,49 €	8.034,00 qm			12.988.097,00 €	8.754,00 qm			14.152.079,00 €	8.754,00 qm			14.152.079,00 €
Sonstiges				4.941.409,93 €				4.376.989,00 €				4.769.250,00 €				4.769.250,00 €
Kosten				20.864.972,42 €				18.625.711,00 €				20.181.954,00 €				20.181.954,00 €
Preis Anpassung je Vergabezeitpunkt								316.637,09 €				171.546,61 €				171.546,61 €
Gesamtkosten				20.864.972,42 €				18.942.348,09 €				20.353.500,61 €				20.353.500,61 €
Minderkosten								-1.922.624,33 €				-511.471,81 €				-511.471,81 €
					Mehrkosten Variante 1a:			3.136.222,25 €	Mehrkosten Variante 2a:			1.267.655,53 €	Mehrkosten Variante 2b:			2.334.292,80 €