



Feststellung des Jahresabschlussberichtes der GEWOGGE Wohnungsgesellschaft mbH für den Kreis Kleve in Kleve für das Jahr 2015

Beratungsweg	Sitzungstermin
Haupt- und Finanzausschuss	21.09.2016
Rat	28.09.2016

Zuständige/r Dezernent/in	Haas, Willibrord
----------------------------------	------------------

Finanzielle Auswirkungen	X	JA		NEIN
---------------------------------	---	----	--	------

Im Haushaltsplan vorgesehen	X	JA		NEIN	
X Teilergebnisplan		Teilfinanzplan		Investitionsmaßnahme	
Produkt Nr.	1601	Allgemeine Finanzwirtschaft			
Kontengruppe	46	Finanzerträge			
Betrag	39.420,00 €				
einmalige	Erträge	Aufwendungen	laufende	Erträge	Aufwendungen
Insgesamt			Insgesamt		
Beteiligter Dritter			Beteiligter Dritter		
Anteil Stadt Kleve			Anteil Stadt Kleve		

1. Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Kleve beschließt die Empfehlung zur Fassung folgender Beschlüsse durch die Gesellschafterversammlung:

- a) Der Geschäftsbericht für das Jahr 2015 wird angenommen.
- b) Dem Jahresabschluss für das Jahr 2015 – Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung für das Jahr 2015 – mit Bestätigungsvermerk des Verbandes der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft Rheinland-Westfalen e.V. in Düsseldorf wird zugestimmt.
- c) Der Prüfungsbericht des Verbandes der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft Rheinland-Westfalen e.V. in Düsseldorf wird zustimmend zur Kenntnis genommen. Der Bilanzgewinn aus dem Jahr 2015 in Höhe von 210.807,16 € wird wie folgt verteilt:

a) 7,5% Dividende auf das Stammkapital i.H.v. 990.000,00 €	74.250,00 €
b) andere Gewinnrücklagen	136.557,16 €
zusammen:	210.807,16 €
- d) Dem Aufsichtsrat und der Geschäftsführung wird für das Jahr 2015 Entlastung erteilt.

2. Schilderung des Sachverhaltes / Begründung

Die Prüfung hat ergeben, dass der Jahresabschluss den gesetzlichen Vorschriften und den ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrages entspricht und unter Beachtung der Grundsätze ordnungsgemäßer Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft vermittelt. Der Lagebericht steht im Einklang mit dem Jahresabschluss, vermittelt insgesamt ein zutreffendes Bild von der Lage der Gesellschaft und stellt die Chancen und Risiken der zukünftigen Entwicklung zutreffend dar. Der Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft Rheinland-Westfalen e.V. hat ein uneingeschränktes Testat erteilt.

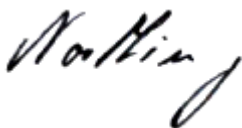
Das Geschäftsjahr 2015 schließt mit einer Bilanzsumme von 30.794.513,39 € und einem Überschuss in Höhe von 1.310807,16 € ab. Vom Jahresüberschuss wurden 1.100.000,00 € in die Gewinnrücklagen eingestellt, so dass sich ein Bilanzgewinn in Höhe von 210.807,16 € ergibt.

Der Aufsichtsrat hat folgende Verteilung des Bilanzgewinns empfohlen:

a) 7,5% Dividende auf das Stammkapital i.H.v. 990.000,00 €	74.250,00 €
b) andere Gewinnrücklagen	136.557,16 €
zusammen:	210.807,16 €

Davon erhält die Stadt Kleve gem. ihrem Anteil an dem Stammkapital eine Bruttodividende in Höhe von 39.420 €. Eine Nichtveranlagungsbescheinigung in Sinne des § 44 a Abs. 4 des Einkommensteuergesetzes - EStG- liegt vor.

Kleve, den 19.08.2016



(Northing)