

# Produktrechnung unterjährig

Juni 2018

Fachbereich 3.61 FB 61 - Stadtplanung  
Abteilung 2 Abt. 61.2 - Bauordnung  
Produkt 1001 Maßnahmen der Bauaufsicht

## Ziele:

Kundenzufriedenheit, Sicherung des Rechtsfriedens, Reduzierung späteren Verwaltungsaufwandes durch Beratung im Vorfeld, Baulast als Hilfe zur Baugenehmigung, kulturelle Werte erhalten und nachhaltige Nutzungen ermöglichen, städtische Geschichte durch Erhalt und Pflege erlebbar machen, Kulturdenkmale als Quellen und Zeugnisse menschlicher Geschichte und prägende Bestandteile der Kulturlandschaft zu schützen, zu erhalten, zu pflegen und wissenschaftlich zu erforschen, Durchsetzung des Denkmalschutzgedankens in der Öffentlichkeit, möglichst weitgehende Erhaltung der originalen Bausubstanz und des historischen Erscheinungsbildes

## Zielgruppen:

Grundstück- und Immobilieneigentümer, Erbbauberechtigte, Haus- und Wohnungsmieter/innen, Pächter/innen, Nutzungsberechtigte, Vermessungsingenieure, Bauherren, Architekten, Investoren, Bauträger, Rechtsanwälte und Notare, Fachbehörden, Fachämter, Gerichte, Feuerwehr etc.

## Auftragsgrundlage

Gebührenordnung der Stadt Kleve, Verwaltungsgebührenordnung, Wohnungseigentumsgesetz (WEG), Bürgerliches Gesetzbuch (BGB), Nachbarrechtsgesetz NRW (NachbG NRW), Baunutzungsverordnung (BauNVO), Baugesetzbuch (BauGB), Bauordnung NRW (BauO NRW), Bundesimmissionsschutzgesetz (BImSchG), Gestaltungssatzungen der Stadt Kleve, Gemeindeordnung NRW (GO NRW), Denkmalschutzgesetz des Landes NRW (DSchG NRW), Verwaltungsvorschriften zur BauO, Arbeitsschutzgesetz (ArbSchG), Arbeitsstättenverordnung (ArbStättV), Beherbergungsstättenverordnung (BeVO), KrankenhausbauVO (KhBauVO), Versammlungsstättenverordnung (VstättVO), Verkaufsstättenverordnung (VkvVO), Gesetz über den Feuerschutz und die Hilfeleistung (FSHG), Verwaltungsvorschrift zur Landesbauordnung (VV BauO NRW), Bauproduktengesetz (BauPG), Abstandserlass (AbstErl), DIN-Normen etc

## Verantwortliche/r:

Fachbereichsleiter Dirk Posdena

Grunddaten unterjährig	Einheit	Plan 31.12.	Prognose 31.12.	Abweichung	Plan Stichtag	Ist Stichtag	Abweichung
<b>Leistungsgrunddaten</b>							
Denkmäler/ Bodendenkmäler insg.	Anz.	180	181	1	180	169	-11
Unterschützungsverfahren	Anz.	10	10	0	5	3	-2
Bauvoranfragen (eingegangene)	Anz.	50	50	0	25	25	0
Bauanträge (eingegangene)	Anz.	500	500	0	250	166	-84
Bauberatung	Anz.	2.000	2.000	0	1.000	1.194	194

**Produktrechnung**  
**unterjährig**

**Juni 2018**

Fachbereich 3.61 FB 61 - Stadtplanung  
Abteilung 2 Abt. 61.2 - Bauordnung  
Produkt 1001 Maßnahmen der Bauaufsicht

Teilergebnisrechnung Ertrags- und Aufwandsarten		Plan 31.12.	Prognose 31.12.	Abweichung	Plan Stichtag	Ist Stichtag	Abweichung
2	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen	500	500	0	250	0	-250
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	610.000	610.000	0	305.000	192.939	-112.061
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	5.000	5.000	0	2.500	400	-2.100
7	+ Sonstige ordentliche Erträge	10.000	10.000	0	5.000	3.100	-1.900
10	= Ordentliche Erträge	625.500	625.500	0	312.750	196.439	-116.311
11	- Personalaufwendungen	607.700	607.700	0	303.850	267.613	-36.237
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	51.900	51.900	0	25.950	7.424	-18.526
14	- Bilanzielle Abschreibungen	0	400	400	0	366	366
15	- Transferaufwendungen	1.000	1.000	0	500	0	-500
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	51.500	51.500	0	25.750	288	-25.462
17	= Ordentliche Aufwendungen	712.100	712.500	400	356.050	275.689	-80.361
18	<b>= Ergebnis der lfd. Verwaltungstätigkeit</b>	<b>-86.600</b>	<b>-87.000</b>	<b>-400</b>	<b>-43.300</b>	<b>-79.250</b>	<b>-35.950</b>
22	<b>= Ordentliches Ergebnis</b>	<b>-86.600</b>	<b>-87.000</b>	<b>-400</b>	<b>-43.300</b>	<b>-79.250</b>	<b>-35.950</b>
26	<b>= Ergebnis vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>-86.600</b>	<b>-87.000</b>	<b>-400</b>	<b>-43.300</b>	<b>-79.250</b>	<b>-35.950</b>
29	<b>= Ergebnis</b>	<b>-86.600</b>	<b>-87.000</b>	<b>-400</b>	<b>-43.300</b>	<b>-79.250</b>	<b>-35.950</b>

**Produktrechnung**  
**unterjährig**

**Juni 2018**

Fachbereich 3.61 FB 61 - Stadtplanung  
 Abteilung 2 Abt. 61.2 - Bauordnung  
 Produkt 1001 Maßnahmen der Bauaufsicht

Investitionsmaßnahmen in T € unterhalb der festgesetzten Wertgrenze		Plan 31.12.	Prognose 31.12.	Abweichung 31.12.	Plan Stichtag	Ist Stichtag	Abweichung	bisher bereit gest.	Gesamt-investition
26	- für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen	60,0	60,0	0,0	30,0	0,0	-30,0	8,8	8,8
	<b>Saldo</b>	<b>-60,0</b>	<b>-60,0</b>	<b>0,0</b>	<b>-30,0</b>	<b>0,0</b>	<b>30,0</b>	<b>-8,8</b>	<b>-8,8</b>