

Produktrechnung

September 2018

unterjährig

Fachbereich	3.61	FB 61 - Stadtplanung
Abteilung	2	Abt. 61.2 - Bauordnung
Produkt	1001	Maßnahmen der Bauaufsicht

Ziele:

Kundenzufriedenheit, Sicherung des Rechtsfriedens, Reduzierung späteren Verwaltungsaufwandes durch Beratung im Vorfeld, Baulast als Hilfe zur Baugenehmigung, kulturelle Werte erhalten und nachhaltige Nutzungen ermöglichen, städtische Geschichte durch Erhalt und Pflege erlebbar machen, Kulturdenkmale als Quellen und Zeugnisse menschlicher Geschichte und prägende Bestandteile der Kulturlandschaft zu schützen, zu erhalten, zu pflegen und wissenschaftlich zu erforschen, Durchsetzung des Denkmalschutzgedankens in der Öffentlichkeit, möglichst weitgehende Erhaltung der originalen Bausubstanz und des historischen Erscheinungsbildes

Zielgruppen:

Grundstück- und Immobilieneigentümer, Erbbauberechtigte, Haus- und Wohnungsmieter/innen, Pächter/innen, Nutzungsberechtigte, Vermessungsingenieure, Bauherren, Architekten, Investoren, Bauträger, Rechtsanwälte und Notare, Fachbehörden, Fachämter, Gerichte, Feuerwehr etc.

Auftragsgrundlage

Gebührenordnung der Stadt Kleve, Verwaltungsgebührenordnung, Wohnungseigentumsgesetz (WEG), Bürgerliches Gesetzbuch (BGB), Nachbarrechtsgesetz NRW (NachbG NRW), Baunutzungsverordnung (BauNVO), Baugesetzbuch (BauGB), Bauordnung NRW (BauO NRW), Bundesimmissionsschutzgesetz (BImSchG), Gestaltungssatzungen der Stadt Kleve, Gemeindeordnung NRW (GO NRW), Denkmalschutzgesetz des Landes NRW (DSchG NRW), Verwaltungsvorschriften zur BauO, Arbeitsschutzgesetz (ArbSchG), Arbeitsstättenverordnung (ArbStättV), Beherbergungsstättenverordnung (BeVO), KrankenhausbauVO (KhBauVO), Versammlungsstättenverordnung (VstättVO), Verkaufsstättenverordnung (VkvVO), Gesetz über den Feuerschutz und die Hilfeleistung (FSHG), Verwaltungsvorschrift zur Landesbauordnung (VV BauO NRW), Bauproduktengesetz (BauPG), Abstandserlass (AbstErl), DIN-Normen etc

Verantwortliche/r:

Fachbereichsleiter Dirk Posdena

Grunddaten unterjährig	Einheit	Plan 31.12.	Prognose 31.12.	Abweichung	Plan Stichtag	Ist Stichtag	Abweichung
Leistungsgrunddaten							
Denkmäler/ Bodendenkmäler insg.	Anz.	180	180	0	180	171	-9
Unterschutzstellungsverfahren	Anz.	10	6	-4	7	3	-4
Bauvoranfragen (eingegangene)	Anz.	50	54	4	38	42	4
Bauanträge (eingegangene)	Anz.	500	366	-134	376	242	-134
Bauberatung	Anz.	2.000	2.380	380	1.499	1.879	380

Produktrechnung
unterjährig

September 2018

Fachbereich 3.61 FB 61 - Stadtplanung
Abteilung 2 Abt. 61.2 - Bauordnung
Produkt 1001 Maßnahmen der Bauaufsicht

Teilergebnisrechnung		Plan	Prognose	Abweichung	Plan	Ist	Abweichung
Ertrags- und Aufwandsarten		31.12.	31.12.		Stichtag	Stichtag	
2	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen	500	500	0	375	0	-375
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	610.000	502.500	-107.500	457.500	315.026	-142.474
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	5.000	5.000	0	3.750	400	-3.350
7	+ Sonstige ordentliche Erträge	10.000	10.000	0	7.500	3.100	-4.400
10	= Ordentliche Erträge	625.500	518.000	-107.500	469.125	318.526	-150.599
11	- Personalaufwendungen	607.700	607.700	0	455.775	415.376	-40.399
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	51.900	25.900	-26.000	38.925	11.769	-27.156
14	- Bilanzielle Abschreibungen	0	616	616	0	616	616
15	- Transferaufwendungen	1.000	1.000	0	750	0	-750
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	51.500	16.000	-35.500	38.625	339	-38.286
17	= Ordentliche Aufwendungen	712.100	651.216	-60.884	534.075	428.101	-105.974
18	= Ergebnis der lfd. Verwaltungstätigkeit	-86.600	-133.216	-46.616	-64.950	-109.574	-44.624
22	= Ordentliches Ergebnis	-86.600	-133.216	-46.616	-64.950	-109.574	-44.624
26	= Ergebnis vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen	-86.600	-133.216	-46.616	-64.950	-109.574	-44.624
29	= Ergebnis	-86.600	-133.216	-46.616	-64.950	-109.574	-44.624

**Produktrechnung
unterjährig**

September 2018

Fachbereich 3.61 FB 61 - Stadtplanung
 Abteilung 2 Abt. 61.2 - Bauordnung
 Produkt 1001 Maßnahmen der Bauaufsicht

Investitionsmaßnahmen in T € unterhalb der festgesetzten Wertgrenze		Plan 31.12.	Prognose 31.12.	Abweichung 31.12.	Plan Stichtag	Ist Stichtag	Abweichung	bisher bereit gest.	Gesamtinvestition
26	- für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen	60,0	1,0	-59,0	45,0	0,1	-44,9	8,8	8,8
	Saldo	-60,0	-1,0	59,0	-45,0	-0,1	44,9	-8,8	-8,8