Stadt Kleve
Die Bürgermeisterin

Az.: 61.1.0901.002.002

Drucksache Nr.: 430 /X.
X. Ratsperiode
öffentliche Sitzung

Bebauungsplan Nr. 1-279-2 für den Bereich Minoritenplatz
hier: Besprechung der vorgelegten Eckpunkte der Fraktionen

Beratungsweg	**Sitzungstermin**
Bau- und Planungsausschuss	09.06.2016
Haupt- und Finanzausschuss	15.06.2016
Rat	29.06.2016

Zuständige/r Dezernent/in	

Finanzielle Auswirkungen		JA	X	NEIN

Im Haushaltsplan vorgesehen				JA				NEIN	
	Teilergebnisplan			Teilfinanzplan				Investitionsmaßnahme	
Produkt Nr.									
Kontengruppe									
Betrag									
einmalige		Erträge		Aufwendungen	laufende		Erträge		Aufwendungen
Insgesamt					Insgesamt				
Beteiligter Dritter					Beteiligter Dritter				
Anteil Stadt Kleve					Anteil Stadt Kleve				

1. Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Kleve möge über die Eckpunkte sowie über die Beteiligung der Öffentlichkeit für den Bereich Minoritenplatz entscheiden.

2. Schilderung des Sachverhaltes / Begründung

Der Bereich des Minoritenplatzes in der Klever Innenstadt soll neu geordnet und einer der Zentrumslage angemessenen Bebauung zugeführt werden. Grundsätzliches Ziel ist eine nachhaltige Entwicklung der Klever Innenstadt im Bereich des Minoritenplatzes, die im Sinne einer Stärkung der mittelzentralen Funktion der Gesamtstadt erfolgt. Bezogen auf den städtebaulichen Zusammenhang soll durch die geplante Entwicklung als wesentlicher Aspekt die räumliche und funktionale Anbindung des neuen Hochschulstandorts, unmittelbar nördlich des Plangebiets, an die Innenstadt erfolgen.

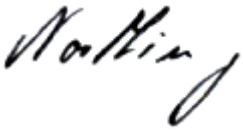
Im Dezember 2014 hat die Verwaltung die Politik gebeten, Eckpunkte für diese Entwicklung des Minoritenplatzes zu definieren. Diese Eckpunkte sind nun bei der Verwaltung eingegangen und können vorgestellt und diskutiert werden.

Die Eckpunkte sind als Synpose zusammengefasst worden, wodurch es zu Änderungen in den Formulierungen kommen kann. Die Originale sind im Anhang zu finden.

Die Eckpunkte sind unter folgenden Punkten zusammengefasst worden:
- Anbindung
- Plätze
- Wallgrabenzone/ Sichtbeziehungen
- Denkmäler
- Gebäude
- Stellplätze
- Nutzung sowie
- Beteiligung der Öffentlichkeit.

Um weitere Entwicklungen des Minoritenplatzes voranzutreiben, sollen nun die Eckpunkte festgelegt und über die Beteiligungsform der Öffentlichkeit entschieden werden.

Kleve, den 03.06.2016



(Northing)